

РАСШИФРОВКА

к бухгалтерскому балансу ООО «ЖИЛСТРОЙ-Инвест»
по состоянию на 1-е января 2020 года.

	тыс.руб. -----
Стр. 1150 гр.4 «Основные средства» -	138131
в т.ч.:	
-земельный участок по ул.Родзевича-Белевича (приобретенный для строительства жил.дома)-	73888
-земельный участок по пер.Рижский -	50314
-офисное помещение – ул.Лат.стрелков,45 -	3592
-кран башенный КБМ 401ПА исп.27/39 -	6457
-нежилые помещения (для реализации) -	3880
в т.ч.	
-ул.Родз.-Белев.,д.26 - пом.№261 -	1773
-ул.Гагарина,73 – пом. №116 -	2107
 Стр.1190 гр.4 «Прочие внеоборотные активы» -	 783
в т. ч. :	
- нежилые помещения для реализации в сданных жилых домах -	783
из них:	
- ул.Родз.-Белев..2 этап – пом.№279 -	783
 Стр. 1260 гр.4 «Прочие оборотные активы»,	 434536
в т.ч. незавершенное строительство:	434536
-жил.дома по ул.Родзевича-Белевича (поз.2) -	226460
-жил.дома по ул.Родзевича-Белевича (поз.3) -	5722
-жил.дома по пер.Рижский -	200526
-автодорога по ул.Родз.-Белевича -	1828
 Стр 1450 гр.4 «Прочие обязательства»,	 351894
в т.ч.:	
-по договорам долевого участия в строительстве :	351894
 жил.дома по ул.Родзевича-Белевича,поз.2 –	 104067
в т.ч.:	

юридические лица- 34 договора -	74090
физические лица – 15 договоров -	29977
<i>жил.дома по пер.Рижский -</i>	<i>247827</i>
<i>в т.ч.:</i>	
юридические лица – 1 договор-	3155
физические лица – 87 договоров -	244672
Стр.1510 «Заемные средства» -	32384
<i>в т.ч.:</i>	
заем физических лиц -	32098
задолженность по процентам -	286
за пользование заем.средствами	

Генеральный директор
ООО «ЖИЛСТРОЙ-Инвест»



Петров А.Н.