

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Жилстрой-Инвест"</u>	по ОКПО	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001	
Вид экономической деятельности <u>Строительство зданий и сооружений</u>	по ОКВЭД	30	09
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС	2018	
Единица измерения: тыс. руб. ( млн. руб. )	по ОКЕИ	95765069	
Местонахождение (адрес)		5752043909	
		45.2	
		1 21 65	16
		384 ( 385 )	
302016,ОРЛОВСКАЯ ОБЛ.,ОРЕЛ Г.,ЛАТЫШСКИХ СТРЕЛКОВ УЛ,45,.			

Пояснения	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки	На 30 сентября 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
1	2	3	4	5	6
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	101669	75696	50517
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	3	3	
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	20227		
	Итого по разделу I	1100	121899	75699	50517
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2483	2455	2385
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	15841	29440	151372
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	696	1512	848
	Прочие оборотные активы	1260	248623	314415	162470
	Итого по разделу II	1200	267643	347822	317075
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>389542</b>	<b>423521</b>	<b>367592</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки	На 30 сентября 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
1	2	3	4	5	6
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50419	105	105
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( ) <sup>7</sup>	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13378	16202	20519
	Итого по разделу III	1300	63797	16307	20624
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	28939	142075	27201
	Итого по разделу IV	1400	28939	142075	27201
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	34107	21272	22240
	Кредиторская задолженность	1520	262699	243867	297527
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	296806	265139	319767
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>389542</b>	<b>423521</b>	<b>367592</b>

Руководитель

(подпись)

Петров Анатолий Николаевич

(расшифровка подписи)

"22" октября 2018

г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.