

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-А"	ИНН	1831202512		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	426008, Удмуртская респ., Ижевск г., Пушкинская ул., дом 268, этаж 1, кабинет 20				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ЭКСПЕРТ-ЦЕНТР"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	1831168734		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1141831004480		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	505	622	777
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 387	2 078	270
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1	13
	Итого по разделу I	1100	3 892	2 701	1 060
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	178 471	149 991	103 014
	в том числе:				
	Вложения в капитальное строительство		168 876	148 353	102 799
	НДС по строительству		2 703	1 590	215
	Авансы по строительству		6 892	48	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10	59	20
	Дебиторская задолженность	1230	373	8	5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	84	58
	Прочие оборотные активы	1260	1	13	-
	Итого по разделу II	1200	178 874	150 155	103 097
	БАЛАНС	1600	182 766	152 856	104 157

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 338)	(891)	(82)
	Итого по разделу III	1300	(1 288)	(841)	(32)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	58 253	13 937	100 620
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 996	1 797	190
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	389	504	777
	Итого по разделу IV	1400	61 638	16 238	101 587
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	109 646	108 499	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 616	28 816	2 602
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	2	-
	Прочие обязательства	1550	152	142	-
	Итого по разделу V	1500	122 416	137 459	2 602
	БАЛАНС	1700	182 766	152 856	104 157



Руководитель

(подпись)

Глухов Павел Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-А"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831202512		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(288)	(241)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(287)	(241)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	(37)	(240)
	Прочие доходы	2340	-	2
	Прочие расходы	2350	(233)	(214)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(556)	(693)
	Налог на прибыль	2410	109	138
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	109	138
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(447)	(555)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(447)	(555)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Глухов Павел Михайлович
(расшифровка подписи)