

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 162602, Вологодская обл, Череповец г, Советский пр-кт, дом № 32

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2023
34236116		
3528010531		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
 ОГРН/
 ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	75 348	76 501	104 156
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	111 174	111 174	111 174
	Отложенные налоговые активы	1180	2 960	2 270	4 371
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	189 483	189 946	219 702
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 136 312	2 304 033	1 918 767
	в том числе:				
	объекты строительства (МКД)		1 881 872	2 005 848	1 781 559
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 343	5 500	7 153
	Дебиторская задолженность	1230	154 488	163 316	136 426
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	782 635	785 791	1 058 704
	Прочие оборотные активы	1260	249	326	383
	Итого по разделу II	1200	3 083 027	3 258 966	3 121 432
	БАЛАНС	1600	3 272 510	3 448 912	3 341 134

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	79	79	79
	Резервный капитал	1360	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 607 167	2 403 143	2 371 933
	Итого по разделу III	1300	2 607 465	2 403 442	2 372 232
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	344 497	149 439	623 048
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 160	3 491	3 178
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	348 658	152 930	626 225
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	23 009	23 003	60 325
	Кредиторская задолженность	1520	272 933	279 896	266 803
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20 445	16 935	15 548
	Прочие обязательства	1550	-	572 705	-
	в том числе: взносы на долевое участие в строительстве		-	572 705	-
	Итого по разделу V	1500	316 387	892 540	342 676
	БАЛАНС	1700	3 272 510	3 448 912	3 341 133



(Handwritten signature)

Кудрявцев Петр Михайлович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	34236116		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	ИНН	3528010531		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	695 394	183 920
	Себестоимость продаж	2120	(451 388)	(110 665)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	244 006	73 255
	Коммерческие расходы	2210	(1 522)	(314)
	Управленческие расходы	2220	(1 003)	(2 014)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	241 481	70 927
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 121	25 350
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 801	11 169
	Прочие расходы	2350	(3 239)	(10 268)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	255 164	97 178
	Налог на прибыль	2410	(51 140)	(22 487)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(51 160)	(19 712)
	отложенный налог на прибыль	2412	21	(2 775)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	204 024	74 691

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	204 024	74 691
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кудрявцев Петр
Михайлович

(расшифровка подписи)