

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"	30	09	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	2021	30	09	2021	2021
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО		34236116		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	ИНН		3528010531		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		71.12.2		
Местонахождение (адрес) 162602, Вологодская обл, Череповец г, Советский пр-кт, д. № 32	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ		384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	98 024	103 397	97 613
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	111 174	111 174	111 174
	Отложенные налоговые активы	1180	2 725	33 030	9 092
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	211 923	247 601	217 879
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 294 929	1 661 729	674 921
	в том числе:				
	Объекты строительства (МКД)		2 030 504	1 215 423	503 401
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 757	4 630	3 377
	Дебиторская задолженность	1230	177 514	99 132	153 318
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	32 145
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	456 069	147 069	781 763
	Прочие оборотные активы	1260	455	531	-
	Итого по разделу II	1200	2 936 724	1 913 092	1 645 526
	БАЛАНС	1600	3 148 646	2 160 692	1 863 405

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	79	79	79
	Резервный капитал	1360	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 929 238	1 686 487	1 574 282
	Итого по разделу III	1300	1 929 537	1 686 786	1 574 581
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	132 872	101 671	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 359	14 088	2 722
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	135 230	115 759	2 722
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	60 181	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	179 793	344 013	115 116
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 024	13 943	4 614
	Прочие обязательства	1550	838 881	-	157 124
	в том числе: ЦФ (взносы по ДДУ)		838 881	-	157 124
	Итого по разделу V	1500	1 083 879	357 956	276 853
	БАЛАНС	1700	3 148 646	2 160 501	1 854 157



Кудрявцев Петр Михайлович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	34236116		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	ИНН	3528010531		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	656 305	252 374
	Себестоимость продаж	2120	(343 168)	(162 965)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	313 137	89 409
	Коммерческие расходы	2210	(6 414)	(5 430)
	Управленческие расходы	2220	(4 842)	(4 189)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	301 881	79 790
	Доходы от участия в других организациях	2310	23 998	-
	Проценты к получению	2320	5 949	22 578
	Проценты к уплате	2330	(3 574)	-
	Прочие доходы	2340	24 955	40 446
	Прочие расходы	2350	(51 655)	(40 614)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	301 554	102 200
	Налог на прибыль	2410	(58 803)	(20 620)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(40 227)	(20 000)
	отложенный налог на прибыль	2412	(18 576)	(620)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	242 751	81 580

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	242 751	81 580
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Кудрявцев Петр
Михайлович
(расшифровка подписи)