

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"	по ОКПО	34236116
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3528010531
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 162602, Вологодская обл, Череповец г, Советский пр-кт, д. № 32		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	97 521	103 397	97 613
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	111 174	111 174	111 174
	Отложенные налоговые активы	1180	3 931	33 030	9 092
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	212 625	247 601	217 879
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 634 066	1 661 729	674 921
	в том числе:				
	Объекты строительства (МКД)		1 515 183	1 215 423	503 401
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 171	4 630	3 378
	Дебиторская задолженность	1230	97 547	99 132	153 318
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	32 145
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	388 252	147 069	781 763
	Прочие оборотные активы	1260	642	531	-
	Итого по разделу II	1200	2 126 679	1 913 091	1 645 526
	БАЛАНС	1600	2 339 304	2 160 692	1 863 405

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	79	79	79
	Резервный капитал	1360	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 872 477	1 686 487	1 574 282
	Итого по разделу III	1300	1 872 776	1 686 786	1 574 581
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	154 413	101 671	-
	в том числе: Проектное финансирование строительства		154 413	101 674	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 979	14 088	2 722
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	157 392	115 759	2 722
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	294 105	344 204	115 116
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15 031	13 943	13 863
	Прочие обязательства	1550	-	-	157 124
	в том числе: взносы на долевое участие в строительстве		-	-	157 124
	Итого по разделу V	1500	309 136	358 147	286 102
	БАЛАНС	1700	2 339 304	2 160 692	1 863 406



Кудрявцев Петр Михайлович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"		34236116		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3528010531		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	561 020	145 018
	Себестоимость продаж	2120	(315 693)	(104 081)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	245 327	40 937
	Коммерческие расходы	2210	(4 997)	(2 276)
	Управленческие расходы	2220	(2 176)	(15 771)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	238 154	22 890
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 153	9 759
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 159	12 001
	Прочие расходы	2350	(12 023)	(10 678)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	239 443	33 972
	Налог на прибыль	2410	(53 453)	(6 412)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(35 663)	(6 987)
	отложенный налог на прибыль	2412	(17 990)	575
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	185 990	27 560

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	185 990	27 560
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Кудрявцев Петр
Михайлович
(расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.