

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Форма по ОКУД	0710001		
по ОКПО	34236116		
ИНН	3528010531		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 162602, Вологодская обл, Череповец г, Советский пр-кт, д. № 32

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	108 003	97 613	160 899
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	111 174	111 174	111 474
	Отложенные налоговые активы	1180	22 259	9 092	13 871
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	241 436	217 879	286 244
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 270 901	674 921	1 403 821
	в том числе:				
	объекты строительства		1 181 015	503 401	1 116 682
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 222	3 378	18 876
	Дебиторская задолженность	1230	106 676	153 318	288 350
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 000	32 145	3 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	310 483	781 763	671 932
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 697 283	1 645 525	2 385 979
	БАЛАНС	1600	1 938 719	1 863 404	2 672 223

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	79	79	79
	Резервный капитал	1360	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 655 862	1 574 282	1 385 468
	Итого по разделу III	1300	1 656 161	1 574 581	1 385 766
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 336	2 722	6 700
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16 336	2 722	6 700
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	264 131	115 114	283 827
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 092	13 863	16 728
	Прочие обязательства	1550	-	157 124	979 202
	в том числе: взносы на участие в долевом строительстве		-	157 124	979 202
	Итого по разделу V	1500	266 223	286 101	1 279 757
	БАЛАНС	1700	1 938 719	1 863 404	2 672 223



Кудрявцев Петр Михайлович
(расшифровка подписи)

**ФИНАНСОВЫЙ
ДИРЕКТОР
КУДРЯВЦЕВ И.И.**

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Железобетон-12"	ИНН	34236116		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3528010531		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	252 374	772 732
	Себестоимость продаж	2120	(162 965)	(317 313)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	89 409	455 419
	Коммерческие расходы	2210	(5 430)	(10 447)
	Управленческие расходы	2220	(4 189)	(20 920)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	79 790	424 052
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 578	44 899
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	40 446	67 133
	Прочие расходы	2350	(40 614)	(101 222)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	102 200	434 862
	Налог на прибыль	2410	(20 620)	(81 921)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20 000)	(91 974)
	отложенный налог на прибыль	2412	(620)	10 053
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	81 580	352 941

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	81 580	352 941
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Кудрявцев Петр Михайлович
(расшифровка подписи)

**ФИНАНСОВЫЙ
ДИРЕКТОР
КУДРЯВЦЕВ И.П.**