

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">Коды</th> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">0710001</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">31</td> <td style="text-align: center;">03</td> <td style="text-align: center;">2023</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">01427679</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">5044094862</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">71.12.2</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">12300</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">16</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">384</td> </tr> </table>	Коды			0710001			31	03	2023	01427679			5044094862			71.12.2			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
31	03	2023																								
01427679																										
5044094862																										
71.12.2																										
12300	16																									
384																										
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"</u>	Форма по ОКУД	0710001																								
Идентификационный номер налогоплательщика _____	Дата (число, месяц, год)	31 03 2023																								
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	01427679																								
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	5044094862																								
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2																								
Местонахождение (адрес) <u>143909, Московская обл, Балашиха г, Дмитриева ул, дом 32, помещение 299</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16																								
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384																								
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____	ИНН	_____																								
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ОГРНИП	_____																								
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ОГРНИП	_____																								

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	570 325	570 997	313 425
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 186	2 185	2 446
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	572 511	573 182	315 871
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	251 247	234 107	702 237
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	156 587	156 587	678 888
	инвестиционные объекты для передачи дольщикам	1212	-	-	23 108
	материалы	1213	-	-	1
	готовая продукция	1214	4 948	4 948	240
	НЗП	1215	89 708	72 562	-
	прочее	1216	3	10	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 214	27 322	41 386
	Дебиторская задолженность	1230	68 880	55 798	55 374
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	731	474	392
Прочие оборотные активы	1260	-	-	878
Итого по разделу II	1200	349 072	317 701	800 267
БАЛАНС	1600	921 583	890 884	1 116 138

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	120 010	120 010	120 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(191 143)	(190 868)	(187 359)
	Итого по разделу III	1300	(71 133)	(70 858)	(67 349)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	563 440	537 640	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 181	2 249	2 493
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 620	10 886	13 106
	Итого по разделу IV	1400	576 241	550 775	15 600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 767	1 767	-
	Кредиторская задолженность	1520	411 501	405 498	964 764
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	198 887
	Оценочные обязательства	1540	3 207	3 702	4 235
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	416 475	410 967	1 167 887
	БАЛАНС	1700	921 583	890 884	1 116 138

Руководитель

(подпись)

Кушнарев Александр Павлович
(расшифровка подписи)

4 мая 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2023
01427679		
5044094862		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	725	300
	Себестоимость продаж	2120	(453)	(7 195)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	272	(6 895)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(565)	(13 226)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(293)	(20 121)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(20)
	Прочие доходы	2340	1	547 891
	Прочие расходы	2350	(53)	(529 384)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(345)	(1 634)
	Налог на прибыль	2410	69	(499)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(499)
	отложенный налог на прибыль	2412	69	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(276)	(2 133)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(276)	(2 133)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Кушнарев Александр Павлович

(расшифровка подписи)

4 мая 2023 г.