

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>01427679</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>5044094862</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>143909, Московская обл, Балашиха г, Дмитриева ул, д. № 32, пом. 299</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	370 568	324 306	1 411 191
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	300 943	301 197	308 505
	Права пользования активами	11502	69 625	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 270	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	19 230	678 888	1 333 388
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>409 068</b>	<b>1 003 194</b>	<b>2 744 579</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 454	241	72 697
	в том числе:				
	Готовая продукция	12101	4 454	241	72 697
	Основное производство	12102	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12103	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	33 469	41 386	33 251
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	3 745	3 745	3 745

	НДС по приобретенным услугам	12202	13 453	12 278	6 372
	НДС при строительстве ОС	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 097	55 374	639 175
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 517	2 297	39 037
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	46 021	248 524
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 468	2 770	1 210
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	53	603
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	63	65	182
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	2 048	4 168	349 618
	Расходы будущих периодов	12308	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	20 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	225	392	4 886
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	225	392	4 886
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	46 245	97 392	770 009
	<b>БАЛАНС</b>	1600	455 313	1 100 586	3 514 588

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	120 010	120 010	120 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(269 595)	(187 359)	(110 273)
	Итого по разделу III	1300	(149 585)	(67 349)	9 737
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	29 800	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	29 800	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18 633	48	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	73 441	-	-
	Итого по разделу IV	1400	121 874	48	1
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	301	-	113
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	301	-	113
	Кредиторская задолженность	1520	479 212	964 764	1 330 181
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	474 439	527 394	535 580
	Расчеты по налогам и сборам	15202	741	218	434
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	1 324	831	1 023
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	2 081	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	627	436 322	793 144
	Доходы будущих периодов	1530	-	198 887	2 170 652
	Оценочные обязательства	1540	3 511	4 235	3 903
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	3 511	4 235	3 903
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	483 025	1 167 887	3 504 849
	<b>БАЛАНС</b>	1700	455 313	1 100 586	3 514 588



Руководитель

(подпись)

Кушнарев Александр  
Павлович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"</b>	по ОКПО	01427679		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5044094862		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	300	-
	Себестоимость продаж	2120	(7 222)	(3 474)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 922)	(3 474)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(19 981)	(17 941)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(26 903)	(21 415)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	9
	Проценты к уплате	2330	(2 043)	-
	Прочие доходы	2340	612 149	18 258
	Прочие расходы	2350	(665 868)	(2 249)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(82 665)	(5 397)
	Налог на прибыль	2410	427	1 079
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(258)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	685	1 079
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(82 238)	(4 318)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(82 238)	(4 318)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кушнарев Александр  
Павлович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.