

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВТОФОРСАЖ"	по ОКПО 10972075		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 4401146170		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 156010, Костромская область, г. Кострома, ул. Самоковская, дом 10А, офис 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора:

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	305 842	194 770	29 880
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	210 113	66 397	29 880
	Права пользования активами	11502	95 729	128 373	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	305 842	194 770	29 880
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	5 984
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары	12102	-	-	5 984
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	47 445	9 269	753
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	47 445	9 269	722
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20	20	28
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	20	20	28
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	666	259	123
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	666	259	123
	Прочие оборотные активы	1260	10 368	10 203	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	10 368	10 203	-
	Итого по разделу II	1200	58 499	19 751	6 888
	БАЛАНС	1600	364 340	214 521	36 769

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 369	3 374	3 268
	Итого по разделу III	1300	3 379	3 384	3 278
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	180 759	52 449	11 377
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	180 759	52 449	11 377
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	108 133	112 000	-
	Итого по разделу IV	1400	288 892	164 449	11 377
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	72 070	46 688	22 113
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	36 202	14 681	22 113
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1	8	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	35 867	32 000	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	72 070	46 688	22 113
	БАЛАНС	1700	364 340	214 521	36 769

Руководитель



Гревцева Татьяна
Александровна
(расшифровка подписи)

4 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВТОФОРСАЖ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной
ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
10972075		
4401146170		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	80 634
	Себестоимость продаж	2120	-	(80 336)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	298
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	298
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	(130)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5)	168
	Налог на прибыль	2410	-	(60)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(60)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5)	108

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5)	108
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гревцева Татьяна
Александровна

(расшифровка подписи)

4 октября 2023 г.

