

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2023, поступившего на рассмотрение 14.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:	50:15:0040302:6098		
Номер кадастрового квартала:	50:15:0040302		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.03.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50/015-50/015/005/2017-2883		
Местоположение:	Московская область, г Балашиха		
Площадь:	26003 +/- 56		
Кадастровая стоимость, руб.:	189958935.81		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:15:0000000:149332; 50:15:0040302:45		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:15:0000000:149331, 50:15:0040302:6102. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2017; реквизиты документа-основания: федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	
		№ 78-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Остроменцкий Константин Александрович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "Гранель Строй", ИНН: 5044094862
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:15:0040302:6098-50/110/2023-187 13.11.2023 09:24:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	14.11.2023 07:57:13	
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-193	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К1-КВ284-16201, выдан 08.11.2023, дата государственной регистрации: 14.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-194	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.11.2023 15:03:17
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-191
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К3-КВ233-16055, выдан 07.11.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-192
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.11.2023 14:14:15
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-189
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 месяцев, считая с даты фактического предоставления кредита



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ288-16039, выдан 03.11.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-190
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.11.2023 12:58:50
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-181
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.11.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ94-15989, выдан 03.11.2023, дата государственной регистрации: 11.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-182



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	08.11.2023 09:59:56
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-179
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публично акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ87-15922, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 08.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-180
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.11.2023 16:29:12
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-177
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 324 месяца, считая с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ86-15876, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-178
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.7	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.11.2023 10:35:03
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-173
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К3-КВ203-15752, выдан 28.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-174
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.11.2023 09:17:42
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-171
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ13-15804, выдан 27.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-172
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58
Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268	
Кадастровый номер:	50:15:0040302:6098
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.9	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	07.11.2023 07:40:33
	номер государственной регистрации:
	50:15:0040302:6098-50/215/2023-169
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 03.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публично акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ203-15797, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-170
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.10	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.11.2023 10:11:02



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-166
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ285-15944, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 03.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-167
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.11.2023 09:58:51
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-164
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 48 месяцев, с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ222-15843, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 03.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-165



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.11.2023 07:44:34
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-162
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев, с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публично акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ88-15924, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 03.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-163
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.11.2023 19:00:03
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-160
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ27-15634, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 02.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-161
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.14	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.11.2023 13:50:11
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-158
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 302 месяца, считая с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ52-15810, выдан 27.10.2023, дата государственной регистрации: 02.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-159
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.11.2023 16:32:14
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-156
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 360 месяцев, с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ249-15849, выдан 27.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-157
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.11.2023 15:58:38
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-154
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 240 месяцев, с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-КЗ-КВ208-15791, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-155
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.11.2023 13:39:43



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-152
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ108-15790, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-153
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.11.2023 13:01:22
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-150
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ123-15789, выдан 24.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-151



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.19	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 17:03:44
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-147
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 170 месяцев, считая с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-КЗ-КВ181-15757, выдан 25.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-148
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.20	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 15:57:27
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-145
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ93-15663, выдан 23.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-146
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.21	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 15:54:30
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-143
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ82-15806, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-144
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.22	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 13:51:00
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-141
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 122 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ19-15751, выдан 25.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-142
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 12:41:05
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-139
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-КЗ-КВ218-15736, выдан 23.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-140
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.24	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 12:30:44



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-137
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 330 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ10-15599, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-138
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.25	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 12:26:18
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-135
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К3-КВ180-15831, выдан 25.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-136



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.26	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2023 11:43:11
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-133
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ12-15688, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 31.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-134
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.27	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.10.2023 12:29:09
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-130
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 324 месяца с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К1-КВ16-15842, выдан 25.10.2023, дата государственной регистрации: 30.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-131
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.10.2023 11:29:53
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-128
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ21-15655, выдан 21.10.2023, дата государственной регистрации: 30.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-129
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.29	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.10.2023 11:14:26
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-126
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 216 месяца с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ77-15661, выдан 21.10.2023, дата государственной регистрации: 30.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-127
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.30	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.10.2023 15:39:47
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-124
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерным обществом "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ204-15544, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-125
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.31	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.10.2023 15:37:17



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-122
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К3-КВ228-15768, выдан 24.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-123
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.32	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.10.2023 13:10:52
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-120
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К1-КВ80-15606, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-121



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.33	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.10.2023 13:07:52
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-118
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К1-КВ82-15701, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-119
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.34	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.10.2023 15:09:48
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-116
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ18-15667, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 26.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-117
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.35	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.10.2023 16:10:34
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-113
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 240 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ28-15592, выдан 21.10.2023, дата государственной регистрации: 25.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-114
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.36	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.10.2023 13:14:16
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-111
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К1-КВ81-15556, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 25.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-112
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.37	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.10.2023 15:58:37
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-108
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ137-15537, выдан 16.10.2023, дата государственной регистрации: 20.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-109
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.38	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.10.2023 09:38:11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-106
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ122-15473, выдан 16.10.2023, дата государственной регистрации: 19.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-107
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.39	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.10.2023 17:58:59
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-104
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К3-КВ169-15488, выдан 16.10.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-105



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.40	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.10.2023 15:31:41
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-102
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 84 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-КЗ-КВ184-15468, выдан 13.10.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-103
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.41	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.10.2023 11:22:38
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-100
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ68-15075, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-101
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.42	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.10.2023 08:28:55
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-98
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 302 месяца с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К3-КВ177-15472, выдан 12.10.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-99
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.43	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.10.2023 10:57:33
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-93
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ22-14997, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-94
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.44	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.10.2023 13:31:04
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-90
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ19-15007, выдан 30.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-91
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.45	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.10.2023 10:58:42



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-88
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ125-15275, выдан 07.10.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-89
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.46	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.10.2023 10:42:26
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-86
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", ИНН: 7706092528
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ130-15105, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-87



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.47	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.10.2023 10:40:22
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-84
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 240 месяцев, считая с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", ИНН: 7706092528
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-КЗ-КВ178-15174, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-85
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.48	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.10.2023 09:32:03
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-82
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 84 месяца с даты фактического предоставления Кредита.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ37-14993, выдан 30.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-83
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.49	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 14:49:16
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-80
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ79-15288, выдан 05.10.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-81
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.50	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 14:48:18
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-78
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 300 месяцев, считая с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерным обществом "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ7-15010, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-79
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.51	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 14:18:55
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-76
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 324 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К2-КВ63-15087, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-77
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.52	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 14:16:57



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-74
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ69-15131, выдан 30.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-75
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.53	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 13:49:05
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-72
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ57-15103, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-73



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.54	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 13:47:34
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-70
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 251 месяц с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ54-14986, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-71
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.55	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 11:58:38
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-68
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ36-15099, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-69
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.56	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 11:56:21
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-66
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк", ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ62-14994, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-67
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.57	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2023 10:54:34
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-63
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 362 (триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ83-15245, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-64
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.58	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 18:18:34
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-61
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ24-15036, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-62
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.59	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 18:01:02



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-59
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 144 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ39-15011, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-60
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.60	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 17:36:11
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-57
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 324 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К3-КВ217-15187, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-58



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.61	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 17:32:26
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-55
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ9-14990, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-56
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.62	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 15:50:34
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-53
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ6-15041, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-54
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.63	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 15:50:15
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-51
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ64-15151, выдан 30.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-52
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.64	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 13:45:16
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-47
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ53-15005, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-48
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.65	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 13:44:33
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-49
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", ИНН: 7706092528
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ58-15111, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-50
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.66	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 12:54:30



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-45
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ55-15214, выдан 03.10.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-46
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.67	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 12:34:56
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-43
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-НАР-К2-КВ38-15015, выдан 30.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-44



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.68	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 11:52:30
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-КЗ-КВ238-15172, выдан 04.10.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-42
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.69	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 11:17:53
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-39
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ134-15161, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-40
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.70	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 11:00:18
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-37
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 122 месяца с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ73-15000, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-38
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.71	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 10:36:25
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-35
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 302 месяца с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ4-15063, выдан 30.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-36
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.72	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 09:59:25
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-33
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредитных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ59-15042, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-34
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.73	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 09:11:11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-30
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ52-15001, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-31
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.74	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 08:55:44
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-28
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 98 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ72-14957, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-29



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.75	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2023 07:57:17
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", ИНН: 7706092528
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ78-15144, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-27
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 2

Всего листов раздела 2: 58

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер:

50:15:0040302:6098

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.76	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	09.10.2023 11:55:20
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ2-14958, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-25
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.77	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	09.10.2023 10:31:58
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-22
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 122 месяца с даты фактического предоставления кредитных средств
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66

14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268

Кадастровый номер: 50:15:0040302:6098

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ18-14965, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-23
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.78	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.10.2023 08:35:13
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-19
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 362 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ16-14979, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 07.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-20
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268		
Кадастровый номер:	50:15:0040302:6098	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.79	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	06.10.2023 19:24:09
	номер государственной регистрации:	50:15:0040302:6098-50/215/2023-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", ИНН: 7706092528
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве объекта недвижимости, № ДДУ-НАР-К2-КВ20-15008, выдан 29.09.2023, дата государственной регистрации: 06.10.2023, номер государственной регистрации: 50:15:0040302:6098-50/215/2023-17
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 58	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 66		
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268		
Кадастровый номер:	50:15:0040302:6098	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

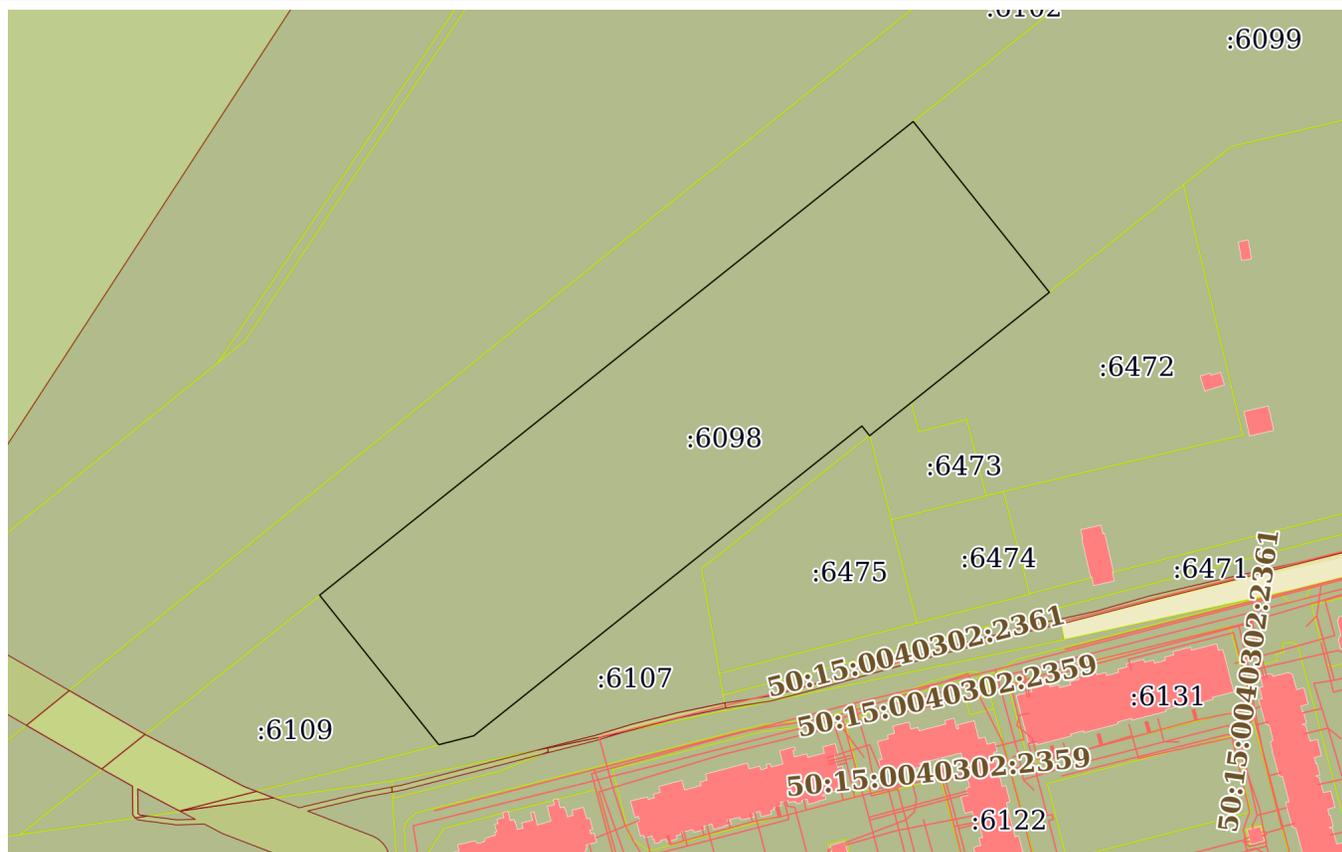
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	51°25.4'	307.06	данные отсутствуют	50:15:0040302:6102	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	141°25.4'	88.3	данные отсутствуют	50:15:0040302:6099	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	231°25.3'	71.25	данные отсутствуют	50:15:0040302:6472	n.plavunova@granelle.com
4	1.1.4	1.1.5	231°25.9'	21.72	данные отсутствуют	50:15:0040302:6473	n.plavunova@granelle.com
5	1.1.5	1.1.6	321°24.7'	5	данные отсутствуют	50:15:0040302:6107	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	50:15:0040302:6475	n.plavunova@granelle.com
7	1.1.6	1.1.7	231°25.2'	200.77	данные отсутствуют	50:15:0040302:6107	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	255°41.8'	14.61	данные отсутствуют	50:15:0040302:6107	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.1	321°25.4'	77.3	данные отсутствуют	50:15:0040302:6109	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	477524.2	2214918.46	Закрепление отсутствует	0.1
2	477715.67	2215158.51	Закрепление отсутствует	0.1
3	477646.64	2215213.57	Закрепление отсутствует	0.1
4	477602.21	2215157.87	Закрепление отсутствует	0.1
5	477588.67	2215140.89	Закрепление отсутствует	0.1
6	477592.58	2215137.77	Закрепление отсутствует	0.1
7	477467.38	2214980.82	Закрепление отсутствует	0.1
8	477463.77	2214966.66	Закрепление отсутствует	0.1
1	477524.2	2214918.46	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 № 78-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): На территории национального парка запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе: 1) разведка и разработка полезных ископаемых; 2) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений; 3) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима; 4) предоставление садоводческих и дачных участков; 5) строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов туристской индустрии, музеев и информационных центров и объектов, связанных с функционированием национального парка и с обеспечением функционирования расположенных в его границах населенных пунктов; 6) заготовка древесины (за исключением заготовки гражданами древесины для собственных нужд); 7) заготовка живицы; 8) промысловая, любительская и спортивная охота; 9) промышленное рыболовство; 10) заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд); 11) деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира; 12) сбор биологических коллекций, кроме осуществляемого в рамках научно-исследовательской деятельности, предусмотренной тематикой и планами научных исследований ФГБУ "Национальный парк "Лосиный остров"; 13) интродукция живых организмов в целях их акклиматизации; 14) прогон домашних животных вне дорог общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест; 15) сплав древесины по водотокам и водоемам; 16) организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест; 17) самовольное ведение археологических раскопок, сбор и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность; 18) нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, в том числе с охотничьим огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, а также с продукцией добывания объектов</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 66
14.11.2023г. № КУВИ-001/2023-257073268			
Кадастровый номер:		50:15:0040302:6098	
	<p>животного мира и орудиями добычи (вылова) водных биоресурсов, кроме случаев, связанных с осуществлением спортивного и любительского рыболовства в соответствии с Положением о национальном парке "Лосиный остров"; 19) взрывные работы; 20) пускание палов, выжигание растительности; 21) проведение сплошных рубок леса, за исключением сплошных санитарных рубок, рубок, связанных с тушением лесных пожаров, в том числе с созданием противопожарных разрывов, и рубок, связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с Положением о национальном парке "Лосиный остров"; 22) создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, за исключением временного складирования отходов (на срок не более чем шесть месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения, транспортирования; 23) мойка транспортных средств на берегах водных объектов; 24) проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, проход и стоянка судов и иных плавучих средств вне водных путей общего пользования и специально предусмотренных для этого мест (кроме случаев, связанных с функционированием национального парка и использованием транспортных средств собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, расположенных в границах национана; Реестровый номер границы: 50:00-6.838; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны особо охраняемой природной территории Национального парка "Лосиный остров" на территории Балашихинского муниципального района"; Тип зоны: Охранная зона особо охраняемого природного объекта; Номер: 558221040000</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	