

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2015 г.

Организация ООО "ЭкоСити" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 454084, Челябинская обл, Челябинск г, Каслинская ул, дом № 5, корпус 2

Коды		
0710001		
30	09	2015
7447216718		
70.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 865	2 387	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 865	2 387	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1.	Запасы	1210	358 164	105 480	45 882
	в том числе:				
	затраты на строительство объектов, финансируемые с привлечением средств дольщиков и инвесторов		355 183	105 480	45 882
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	268	-	-
5.1.	Дебиторская задолженность	1230	361 161	9 132	3 924
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого участия и инвестирования в строительстве		84 943	574	-
3.2.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	23 104	14 092	14 092
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 862	2 454	202
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	746 560	131 157	64 100
	БАЛАНС	1600	751 425	133 545	64 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 923)	(12 470)	7
	Итого по разделу III	1300	(22 913)	(12 460)	17
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	188 555	8 724	-
	в том числе:				
	обязательства застройщика по договорам долевого участия и инвестирования в строительстве		188 555	8 724	-
	Итого по разделу IV	1400	188 555	8 724	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.2.	Заемные средства	1510	90 026	92 012	57 382
5.2.	Кредиторская задолженность	1520	495 653	45 202	6 701
	в том числе:				
	обязательства застройщика по договорам долевого участия и инвестирования в строительстве		420 884	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.	Оценочные обязательства	1540	104	67	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	585 783	137 281	64 083
	БАЛАНС	1700	751 425	133 545	64 100

Руководитель _____
(подпись)

Аликин Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

30 октября 2015 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2015г.

Организация ООО "ЭкоСити"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной

ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2015
7447216718		
70.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2015г.	За Январь - Сентябрь 2014г.
	Выручка	2110	13 267	-
	Себестоимость продаж	2120	(11 965)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 302	-
	Коммерческие расходы	2210	(726)	-
	Управленческие расходы	2220	(5 099)	(2 348)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 523)	(2 348)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 733	798
	Проценты к уплате	2330	(8 390)	(6 935)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 750)	(99)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 930)	(8 584)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 477	1 697
	Прочее	2460	-	(29)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 453)	(6 916)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2015г.	За Январь - Сентябрь 2014г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 453)	(6 916)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Аликин Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

30 октября 2015 г.

РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Организация: ЭкоСити ООО (переименовано из ООО "Гидросеть" 25.06.2013 г.)

(ед. изм.: в рублях)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	1110	-	-
2. Основные средства	1150	-	-
3. Незавершенное строительство	1190	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	14 092 000	23 103 659
	1120+1130+		
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1140+1180	2 387 482	4 864 860
7. Запасы	1210	105 479 729	358 164 467
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	268 373
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	9 131 882	361 161 493
10. Денежные средства	1250	2 453 774	3 862 111
11. Прочие оборотные активы	1260	-	-
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		133 544 866	751 424 963
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	-	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420+1450	8 724 331	188 555 494
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	92 012 030	90 026 177
16. Кредиторская задолженность	1520	45 201 665	495 652 773
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>	15207	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	67 086	103 653
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	-	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		146 005 112	774 338 096
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итога пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		(12 460 246)	(22 913 134)
21. расчету (стр. 20))			

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель

(подпись)

Аликин Андрей

Юрьевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Бочкарева

Валентина

Николаевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

<*> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.