

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3034810178
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

07.09.2023

1. Заявитель (Юридическое лицо):

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОНТРОЛЬ "ЭФЕКС"
(краткое наименование), ОГРН 1137447017157, ИНН 7447234925, КПП , тел.
+7(963)1561609, e-mail braginavo@efeks.ru, почтовый адрес 454084, обл. Челябинская,
г. Челябинск, ул. Каслинская, д. 5, к. 3, кв. ОФИС 7

Уполномоченный представитель: Руководитель организации

Савельева Валерия Олеговна, СНИЛС 146-604-866 76, гражданство РОССИЯ, тел.
+7(963)1561609, e-mail braginavo@efeks.ru,

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт РФ 7519 332517, дата выдачи
22.06.2019, ГУ МВД России по Челябинской области 740045, срок действия .

СРО: Союз строительных компаний Урала и Сибири (ССК УрСиб)

454092, Челябинск, ул.Елькина, д.84, ОГРН 1087400001897, ИНН 7453198672.

2. Объект капитального строительства

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №18.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной
документацией)

Площадь застройки 960,0 кв.м;

Площадь 7992,86 кв.м;

Площадь нежилых помещений 1728,32 кв.м;

Площадь жилых помещений 5841,10 кв.м;

Количество жилых помещений (штук) 150, в том числе квартир (штук) 150;

Количество этажей 11, в том числе подземных этажей 1;

(краткие проектные характеристики)

74:19:1202003:3053

(кадастровый номер земельного участка)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Кременкульское сельское
поселение, поселок Западный, д.18 (стр.).

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 74-RU74522000-70-2023 от 28.08.2023, выдан Администрация Сосновского
муниципального района Челябинской области, срок действия 28.08.2024.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации
или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 74-2-1-2-049886-2023 от 24.08.2023, выдан ООО "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ".

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Per. N 152 от 14.09.2023г.

№ от , выдан , срок действия .

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 19.09.2023.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 28.08.2024.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ООО "СпецСтрой" ИНН 7453333040, ОГРН 1197456057325

2. Союз строительных компаний Урала и Сибири (ССК УрСиб)

3. 454092, Челябинск, ул.Елькина, д.84, ОГРН 1087400001897, ИНН 7453198672

10. К настоящему извещению прилагаются:

Тип документа	Имя файла
Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий	Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий.pdf
Пояснительная записка	ПЗ.pdf
Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)	ПЗУ.pdf
Архитектурные и конструктивные решения	АР.pdf
Архитектурные и конструктивные решения	КР.pdf
Архитектурные и конструктивные решения	КР.Ф.pdf
Проект организации строительства	ПОС.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ИОС 5.3.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ИОС 5.4.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ИОС 5.5.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ОДИ.pdf

Дополнительные разделы проектной документации	ООС.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ПБ.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ТБЭ.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ИОС 5.1.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	ИОС 5.2.pdf

Способ получения результата: Личное обращение, получение результата на бумажном носителе: да .

Вариант предоставления услуги:

Разрешение на строительство выдано на этап строительства, реконструкции?

-Разрешение на строительство выдано на весь объект

Требуется экспертиза проектной документации?

-Экспертиза проведена

Вносились изменения в проектную документацию?

-Изменения не вносились

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

-Экспертиза не требуется

Застройщиком или техническим заказчиком привлекались по договору иные лица для осуществления строительства?

-Иные лица привлекались

Заявитель является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства?

-Заявитель является членом саморегулируемой организации

Р.Р. Рехмишева И.С. и. гос. инж. ИАО