

Общество с ограниченной ответственностью «ГлавСтройТрест»

452686, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, д. 70, кв. 76,
тел/факс 89178045877 ОГРН 1200200053448, ИНН 0264078955, КПП 026401001, р/с
40702810206000000920 Башкирское отделение № 859 ПАО Сбербанк, БИК 048073601, \\
к/с 30101810300000000601

Исх. № 23 от « 06 » июля 2023г.

Начальнику
Инспекции государственного
строительного надзора
Республики Татарстан
Кудряшову В.А.

*“Сопроводительное письмо
к извещению о начале строительства”*

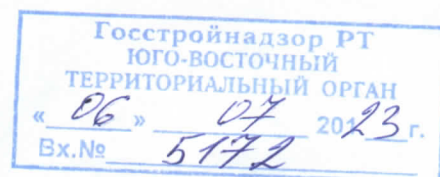
Уважаемый Василий Александрович!

ООО «ГлавСтройТрест» направляет Вам извещение о начале строительства объекта:
«Многоквартирные многоэтажные жилые дома с инженерными сетями,
ограниченные улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами «Приозерный» и
«Заря» в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Литер 4», расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Булгар,
з/у 30.

Директор
ООО «ГлавСтройТрест»



Л.Б.Голубев



ИЗВЕЩЕНИЕ № 2 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Альметьевск
(место составления)

« 06 »

ИЮЛЯ

2023 г.

1. Застройщик
(технический заказчик),

(фамилия, имя, отчество 1, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «ГлавСтройТрест»

наименование,

ОГРН 1200200053448 ИНН 0264078955, Почтовый адрес:
452686, Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, пр.Комсомольский, д.70, кв.76

ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс

Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Баш-
кортостан (АСРО «РССРБ»), ОГРН 1090200001088, ИНН 0278900156

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество 1, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирные многоэтажные жилые дома

(наименование объекта капитального строительства)

с инженерными сетями, ограниченные улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами «При-
озерный» и «Заря» в г.Альметьевск, Республика Татарстан. Литер 4»

в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано
на этап строительства, реконструкции)

в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано
на этап строительства, реконструкции)

краткие проектные характеристики:

общая площадь жилого здания (кв.м.): 12628,8; строительный объем (куб.м.): 52484,4; этажность (шт.): 16; количество этажей (шт.): 17; технический этаж (шт.): 1; площадь участка (кв.м.): 34109,0; общая площадь встроенных помещений (кв.м.): 0; площадь технического помещения (кв.м.): 150,9; общая площадь квартир (кв.м.) с лоджиями с коэф.0,5 (кв.м.): 9948,6; жилая площадь квартир (кв.м.): 6651,4; площадь МОП (кв.м.): 1907,4; площадь техэтаж (подвал) (кв.м.): 621,9; однокомнатные (шт.): 32; двухкомнатные (шт.): 98; трехкомнатные (шт.): 30.

Иные показатели:

Фундаменты выполнены - монолитные, железобетонные плиты на армированном основании (см. 07/082020-02-КР1), толщина $\delta=900$ мм., бетон кл. В25;

Армирование из арматуры кл. А500с, поперечное - из арматуры кл. А500с. Под фундаменты запроектирована бетонная подготовка из бетона кл. В10 толщиной 100мм; стены подвала – блоки ФБС; наружные стены – из глиняного полнотелого кирпича – 510мм.; внутренние стены (перего-

родки) – из глиняного полнотелого кирпича толщиной 380 мм. (120 мм.); перекрытия – сборные ж/б плиты по серии 1.141-1, ИЖ-723 с монолитными железобетонными участками в местах пропуска инженерных коммуникаций; лестницы – сборные железобетонные и монолитные ступени по металлическим косоурам; кровля – плоская, рулонная.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Российская Федерация,
(почтовый или строительный)
Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Булгар, з/у 30
адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 16-92608101-54/с
дата выдачи 03.07.2023г.
(номер и дата выдачи,
Исполнительный комитет Альметьевского муниципального район
Республики Татарстан, срок действия до 03 июля 2027 года
орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
ООО «СтройТехЭкспертиза» № 16-2-1-2-015216-2023 от 29.03.2023г.,
ООО «НЭГ Эксперт-Про» № 16-2-1-1-014995-2023 от 28.03.2023г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции « » июля 2023г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 03 июля 2027г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых
ООО Строительная компания «ПЕРВАЯ ЛИНИЯ»

Союз содействия развитию строительства саморегулируемая организация «Объединение профессиональных строителей» (Союз «Объединение профессиональных строителей»),
ОГРН 1097799012145, ИНН 7719288197 СРО-С-207-09032010

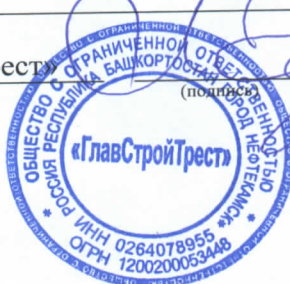
10. К настоящему извещению прилагаются: в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации
(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «ГлавСтройТрест»
(должность)

М. П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Л.Б.Голубев
(расшифровка подписи)