

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
пр. Тукая, 9а, г. Альметьевск, 423450



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘЛМӘТ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ҖИР-МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ҺӘМ
ШӘһӘР ТӨЗЕЛЭШЕ
ЭШЧӘНЛЕГЕ КОМИТЕТЫ
Тукай пр., 9А йорт, Әлмәт шәһәре, 423450

тел/факс 8(8553)43-86-88, 44-08-66, e-mail: pzio@mail.ru, сайт: almetyevsk.tatar.ru

13.01.2023 № 317/1

Вх № 31702/арх от 26.12.2022 г.

Директору ООО
Специализированный застройщик
«Еврострой-Девелопмент»
Богданову В.В.
450076, РБ, г. Уфа,
ул. Красина, д. 21, офис 610А
e-mail: infoufa@gk-eurostroy.ru
тел.: +7 (347) 250-13-76

На Ваше обращение направляем градостроительный план земельного участка № РФ-16-4-45-1-101-2023-00003.

Председатель



И.Г. Пузырева

Ганеева Регина Ильдаровна
Отдел ИОГД, зам. начальника отдела
8(8553) 32-35-79

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф — 1 6 — 4 — 4 5 — 1 — 1 0 1 — 2 0 2 3 — 0 0 0 0 3

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления
директора ООО Специализированный застройщик «Еврострой-Девелопмент» Богданова В.В.,
вх. №31702/арх от 26.12.2022г.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф. и. о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Татарстан

(субъект Российской Федерации)

Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск,

(муниципальный район или городской округ)

ул. Булгар, з/у 30

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1.	375898.4499	2316258.6402
2.	375787.8599	2316200.0702
3.	375691.3899	2316148.9902
4.	375727.1799	2316073.5902
5.	375738.2899	2316078.8802
6.	375763.3699	2316023.7702
7.	375883.9899	2316080.7002
8.	375902.7899	2316089.5402
9.	375958.8799	2316115.9002
10.	375959.2899	2316116.0902
11.	375963.2399	2316117.8602
12.	375949.2299	2316148.3002
1.	375898.4499	2316258.6402

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
16:45:050107:9871

Площадь земельного участка: 34 109 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии): проект планировки территории утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории: *постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 31.08.2021г. №1229 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами Приозерный и Заря города Альметьевска Республики Татарстан».*

Градостроительный план подготовлен *Комитетом земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ*

М. П.

Председатель

И.Г. Пузырева

Дата выдачи

13.01.2023

(ДД.ММ.ГГГГ)



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается *Территориальная зона Ж4 - зона застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше. Установлен градостроительный регламент.*

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается *Правила землепользования города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета АМР РТ от 25.12.2009г. № 366 (с изменениями от 12.12.2022г. №180).*

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Основные виды разрешенного использования недвижимости: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6 - размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

Условно разрешенные виды использования недвижимости: -

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей / предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м2 или га					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	н/у	Мин. – 2600 м2 Макс. – н/у	н/у	н/у	н/у	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____, _____ *Отсутствует*,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер, _____,

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____, _____ *Информация отсутствует*,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ ОТ _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: *Земельный участок частично расположен:*

- в охранной зоне подземного газопровода среднего давления – 249 кв.м.

(Согласно п. 14 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» на земельных участках, которые попадают в охранные зоны газораспределительных сетей запрещается строить объекты жилищного-гражданского и производственного назначения);

- в охранной зоне подземного водопровода - 242 кв.м.

((Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 г. № 9) (с изменениями).

- в охранной зоне подземного газопровода низкого давления - 58 кв.м.

(Согласно п. 14 Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» на земельных участках, которые попадают в охранные зоны газораспределительных сетей запрещается строить объекты жилищного-гражданского и производственного назначения);

- в охранной зоне ВКЛ 0,4 кВ ТП-180 – 375 кв.м.

(Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- в охранной зоне канализационного колодца – 156 кв.м.

(Согласно СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» в охранной зоне запрещается: высадка зеленых насаждений; складирование стройматериалов; складирование мусора; земляные работы — ямы, траншеи и т.п.; срез или подсыпка грунта; строительство; самовольное строительство дорожного полотна, даже временного из бетонных плит; загромождение свободного проезда к коммуникациям).

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона подземного газопровода среднего давления	1.	375920.5193	2316099.5556
	2.	375921.1348	2316098.1615
	3.	375910.5196	2316093.1729
	4.	375902.7900	2316089.5400
	5.	375889.0476	2316083.0784
	6.	375874.2621	2316076.1089
	7.	375866.3458	2316072.3726
	8.	375863.6162	2316071.0840
	9.	375844.9279	2316062.2638

	10.	375838.4816	2316059.2213
	11.	375833.2180	2316056.7370
	12.	375824.0908	2316052.4289
	13.	375799.1176	2316040.6423
	14.	375787.7033	2316035.2550
	15.	375777.2751	2316030.3331
	16.	375763.3699	2316023.7702
	17.	375762.8375	2316024.9395
	18.	375763.0602	2316025.0462
	19.	375764.0570	2316025.5233
	20.	375769.0723	2316027.9240
	21.	375777.0610	2316031.7481
	22.	375788.8844	2316037.4023
	23.	375798.2151	2316041.8494
	24.	375804.2412	2316044.6142
	25.	375809.4408	2316047.0679
	26.	375811.9848	2316048.2839
	27.	375818.2742	2316051.2735
	28.	375824.2234	2316054.0894
	29.	375828.6937	2316056.2053
	30.	375835.3202	2316059.3053
	31.	375838.2793	2316060.6696
	32.	375843.8152	2316063.2264
	33.	375845.5378	2316064.0220
	34.	375850.0418	2316066.1022
	35.	375853.7800	2316067.9170
	36.	375857.8800	2316069.9044
	37.	375862.1291	2316071.9608
	38.	375868.3278	2316074.9341
	39.	375873.4719	2316077.3921
	40.	375876.2818	2316078.7110
	41.	375878.8605	2316079.9214
	42.	375882.1813	2316081.4802
	43.	375887.2843	2316083.8797
	44.	375890.4546	2316085.3683
	45.	375895.6066	2316087.7987
	46.	375901.2941	2316090.4819
	47.	375908.9001	2316094.0723
	48.	375913.1618	2316096.0870
	49.	375918.3332	2316098.5257
	50.	375920.5193	2316099.5556
	51.	375921.1348	2316098.1615
	1.	375920.5193	2316099.5556
<i>Охранная зона подземного водопровода</i>	1.	375937.2143	2316105.7183
	2.	375935.4174	2316106.6258
	3.	375931.8691	2316108.2434
	4.	375910.5841	2316098.2811
	5.	375898.7355	2316092.7379
	6.	375885.9364	2316086.7464
	7.	375887.9122	2316082.5445
	8.	375896.3846	2316086.5281
	9.	375908.7939	2316092.3618
	10.	375937.2146	2316105.7181
	1.	375937.2143	2316105.7183

<i>Охранная зона подземного газопровода низкого давления</i>	1.	375958.9688	2316124.6926
	2.	375959.8984	2316125.1204
	3.	375949.2833	2316148.1843
	4.	375933.5815	2316182.3027
	5.	375937.2086	2316173.2794
	6.	375943.4202	2316157.8496
	7.	375948.2102	2316145.9509
	8.	375949.3473	2316146.4537
	1.	375958.9688	2316124.6926
<i>Охранная зона ВКЛ 0,4 кВ ТП-180</i>	1.	375953.3389	2316113.2959
	2.	375956.9778	2316115.0063
	3.	375955.8278	2316116.9802
	4.	375933.2854	2316170.3135
	5.	375938.2436	2316172.1738
	6.	375936.5633	2316175.8235
	7.	375932.2960	2316174.2151
	8.	375931.0500	2316187.8100
	9.	375925.2786	2316200.3441
	10.	375914.3201	2316224.1558
	11.	375914.3400	2316223.4600
	12.	375926.2000	2316197.3500
	13.	375926.9405	2316188.8953
	14.	375926.4140	2316188.8286
	15.	375928.1861	2316174.8308
	16.	375928.5000	2316171.0900
	17.	375929.1836	2316169.7352
	18.	375933.9976	2316158.3473
	19.	375939.3270	2316145.7401
	20.	375946.0158	2316129.9173
	21.	375952.2584	2316115.1627
	22.	375953.3388	2316113.2961
	1.	375953.3389	2316113.2959
	1.	375877.7039	2316241.5877
	2.	375877.4666	2316241.5941
	3.	375877.0922	2316241.6427
	4.	375876.7110	2316241.7400
	5.	375876.6662	2316241.7514
	6.	375876.3237	2316241.8844
	7.	375876.0151	2316242.0395
	8.	375875.7176	2316242.2284
	9.	375875.4583	2316242.4332
	10.	375875.2912	2316242.5887
	11.	375875.1247	2316242.7668
	12.	375875.0236	2316242.8814
	13.	375874.9266	2316243.0104
	14.	375874.8402	2316243.1316
	15.	375874.7835	2316243.2215
	16.	375874.7394	2316243.2915
	17.	375874.6922	2316243.3695
	18.	375874.6443	2316243.4620
	19.	375874.5797	2316243.5890
	20.	375874.5394	2316243.6804
	21.	375874.4598	2316243.8776
	22.	375874.4039	2316244.0385
	23.	375874.3537	2316244.2125

<i>Охранная зона канализационного колодца</i>	24.	375874.3244	2316244.3428
	25.	375874.2770	2316244.6069
	26.	375874.2590	2316244.7629
	27.	375874.2477	2316244.9293
	28.	375874.2445	2316245.0195
	29.	375874.2432	2316245.1431
	30.	375874.2510	2316245.2943
	31.	375874.2549	2316245.3625
	32.	375874.2588	2316245.4318
	33.	375874.2664	2316245.4879
	34.	375874.2802	2316245.5896
	35.	375874.3161	2316245.7990
	36.	375874.3317	2316245.8669
	37.	375877.4881	2316247.5383
	38.	375881.5135	2316249.6702
	39.	375886.2013	2316252.1536
	40.	375891.9294	2316255.1870
	41.	375898.4496	2316258.6410
	42.	375900.1014	2316255.0518
	43.	375893.2471	2316250.9267
	44.	375889.5417	2316248.6878
	45.	375881.0994	2316243.5984
	1.	375877.7039	2316241.5877
	1.	375802.0278	2316207.5710
	2.	375807.3582	2316210.3965
	3.	375807.4175	2316210.2446
	4.	375807.5982	2316209.7572
	5.	375807.7608	2316209.3186
	6.	375807.9339	2316208.9182
	7.	375807.9985	2316208.7457
	8.	375808.1049	2316208.4616
	9.	375808.2881	2316207.9703
	10.	375808.4178	2316207.6271
	11.	375808.4737	2316207.4322
	12.	375808.5095	2316207.3072
	13.	375808.5549	2316206.9330
	14.	375808.4871	2316206.5904
	15.	375808.3141	2316206.1644
	16.	375808.0159	2316205.6797
	17.	375807.7433	2316205.3530
	18.	375807.4636	2316205.0829
	19.	375807.2062	2316204.8844
	20.	375807.1773	2316204.8621
	21.	375806.8559	2316204.6616
	22.	375806.4819	2316204.4855
23.	375806.0791	2316204.3499	
24.	375805.5199	2316204.2414	
25.	375804.9353	2316204.2361	
26.	375804.4650	2316204.3071	
27.	375804.1379	2316204.3928	
28.	375803.8147	2316204.5140	
29.	375803.5404	2316204.7228	
30.	375803.2200	2316205.0619	
31.	375803.0430	2316205.3898	
32.	375802.9399	2316205.5659	

	33.	375802.7800	2316205.8891
	34.	375802.5351	2316206.3584
	35.	375802.3753	2316206.6645
	1.	375802.0278	2316207.5710

7. Информация о границах публичных сервитутов

Отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок: ул. Булгар.

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:

АО «Сетевая компания». Технологическое присоединение к Альметьевским электрическим сетям, Филиал АО «Сетевая компания» (исх. 22564/1 от 27.12.2022 г.):

Реквизиты документа: технические требования на проектирование №211-45 от 21.12.2022г.

Максимальная нагрузка подключения: 2189 кВт.

Срок действия технических требований на проектирование 6 месяцев.

АО «Альметьевск – Водоканал» (исх. 22563/1 от 27.12.2022 г.): на момент формирования документа ответ от ресурсоснабжающей организации не предоставлен.

ООО «Газпром Трансгаз Казань» (исх. 22573/1 от 27.12.2022 г.): на момент формирования документа ответ от ресурсоснабжающей организации не предоставлен.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Альметьевского городского Совета № 47 от 06.10.2016г.

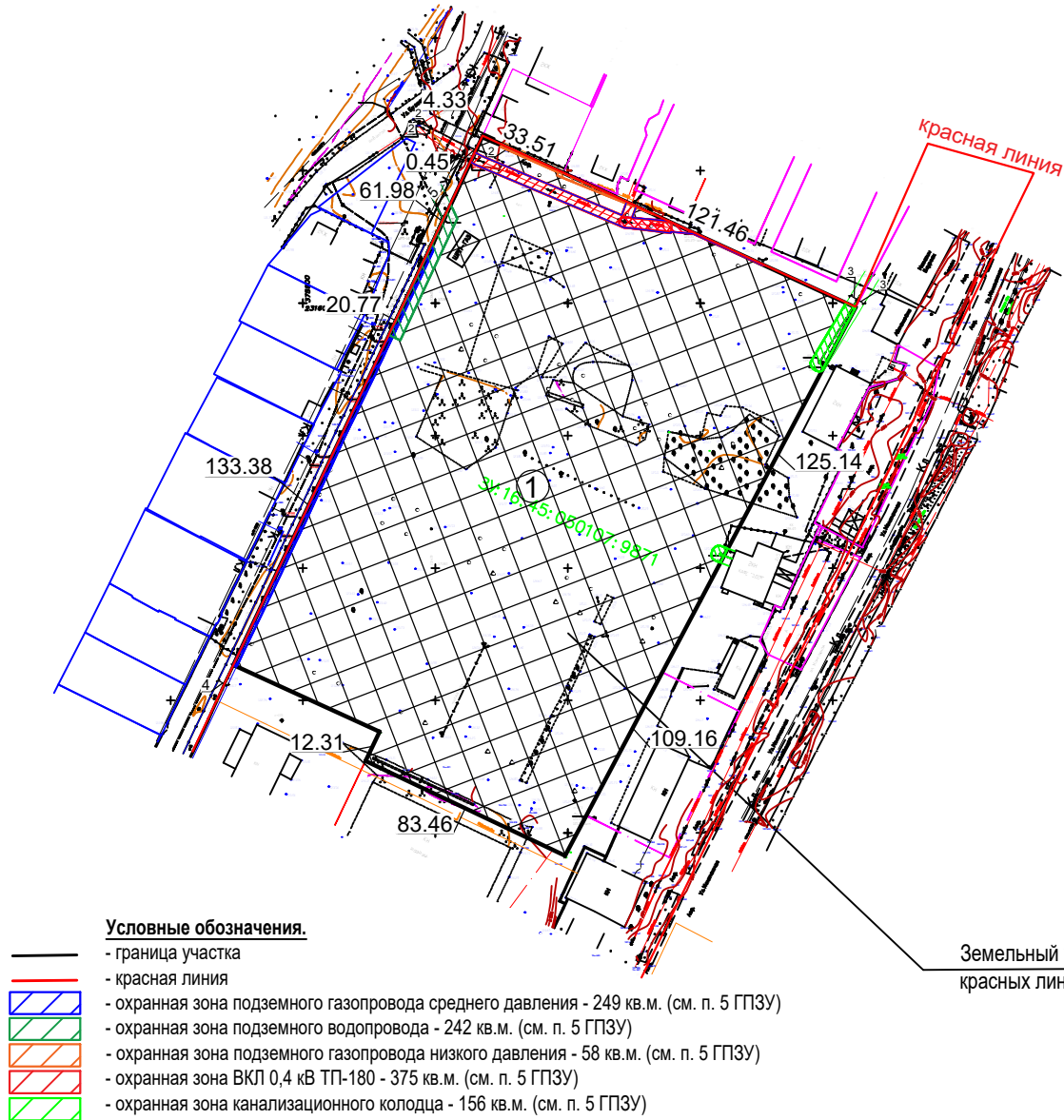
11. Информация о красных линиях: _____.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1.	375730.7243	2316008.2919
2.	375963.2700	2316117.8200
3.	375898.6300	2316258.6400
4.	375960.2800	2316285.9300
5.	375949.0700	2316325.9300
6.	375757.0800	2316232.2700
7.	375645.4529	2316177.8071

1.Чертеж градостроительного плана земельного участка

Генплан застройки с проектом межевания М 1:3000

Ситуационный план М 1:15000



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 147D9B02DE33C3C840E70DD66F4BF696E7C03
 Владелец: Пузырёва Ильвира Гаязовна
 Действителен с 20.01.2022 до 20.04.2023

Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района Республики Татарстан		
Земельный участок, разрешенное использование: многоквартирные жилые дома выше 9 этажей Адрес: РТ, Альметьевский муниципальный район, МО "г. Альметьевск", г. Альметьевск, ул. Булгар, з/у 30 Кадастровый номер: 16:45:050107:9871		Площадь 34 109 кв.м.
Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ	И.Г. Пузырева	Масштаб 1:3000, 1:15000
Заместитель председателя Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ	Ю.И. Украинская	
Исполнитель	Р.И. Ганеева	Лист 3

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 12.01.2023г. на цифровой топографической основе масштабом 1:3000, выполненной ООО "Изыскатель плюс" (за достоверность информации на топографической съемке Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ ответственности не несет).


Лист согласования к документу № 317/1 от 13.01.2023

Инициатор согласования: Ганеева Р.И. Заместитель начальника отдела
информационного обеспечения и градостроительной деятельности

Согласование инициировано: 12.01.2023 13:49

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Украинская Ю.И.		Согласовано 12.01.2023 - 17:44	-
2	Пузырёва И.Г.		 Подписано 13.01.2023 - 08:40	-