

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОЛЖСКИЙ ПАРК"	ИНН	94162016		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7722311022		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	109518, Москва г, Грайвороновский 1-Й проезд, д. № 3, корп. 7				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	100 521	101 004	185 139
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	460 956	462 283	495 895
	Финансовые вложения	1170	3 026 004	3 026 004	3 074 832
	Отложенные налоговые активы	1180	152 668	119 884	26 232
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	296 309
	Итого по разделу I	1100	3 740 148	3 709 175	4 078 406
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 108 237	3 533 266	1 027 218
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 478	-	16 982
	Дебиторская задолженность	1230	543 422	476 744	208 585
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118 826	123 374	18 821
	Прочие оборотные активы	1260	20	28	-
	Итого по разделу II	1200	6 774 983	4 133 411	1 271 606
	БАЛАНС	1600	10 515 131	7 842 586	5 350 012



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 000	81 000	81 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	158 893	158 893	158 893
	Резервный капитал	1360	50	50	50
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(497 894)	(394 235)	(97 475)
	Итого по разделу III	1300	(257 951)	(154 292)	142 468
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 129 686	7 288 484	5 004 884
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30 255	23 382	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 159 942	7 311 866	5 004 884
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	9 264
	Кредиторская задолженность	1520	2 612 984	684 883	193 337
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	156	129	59
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 613 140	685 012	202 660
	БАЛАНС	1700	10 515 131	7 842 586	5 350 012

Руководитель

Бондаренко Маргарита Сергеевна

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОЛЖСКИЙ ПАРК"	ИНН	94162016		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7722311022		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	1 312	34 957
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(25 881)	(31 673)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(24 569)	3 284
	Коммерческие расходы	2210	(91 094)	(20 835)
	Управленческие расходы	2220	(4 981)	(5 343)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(120 644)	(22 894)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	69 690	70 680
	Проценты к уплате	2330	(77 927)	(110 584)
	Прочие доходы	2340	-	264
	Прочие расходы	2350	(673)	(94)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(129 554)	(62 628)
	Налог на прибыль	2410	25 911	12 526
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	25 911	12 526
	Прочее	2460	(17)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(103 660)	(50 102)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(103 660)	(50 102)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Бондаренко Маргарита Сергеевна

Идентификатор документа 55c06daa-e980-4c7e-9943-22bed4020f9a

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ВОЛЖСКИЙ ПАРК"
Бондаренко Маргарита Сергеевна, Генеральный
Директор

01A137940057AB28934C587D4068C65C52
с 04.02.2020 11:49 по 04.05.2021 11:49
GMT+03:00

23.04.2021 13:32 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа

