

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Отделфинстрой"	ИНН	43220611		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	2128023414		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частное	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	354 134	205 700
	в том числе:			
	Заказчик-застройщик	21101	181 234	71 554
	Реализация квартир	21102	55 672	16 815
	Реализация земли	21103	4 792	62 847
	Торговля оптовая	21104	103 915	29 460
	Реализация нежилых объектов недвижимости	21105	1 870	16 787
	Прочая реализация	21106	6 651	8 237
	Себестоимость продаж	2120	(155 637)	(116 886)
	в том числе:			
	Реализация квартир	21201	(43 827)	(13 813)
	Реализация земли	21203	(3 796)	(59 741)
	Торговля оптовая	21204	(100 635)	(25 559)
	Реализация нежилых объектов недвижимости	21206	(1 731)	(12 454)
	Прочая реализация	21207	(5 648)	(5 319)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	198 497	88 814
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(59 032)	(44 376)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	139 465	44 438
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	3 799
	Проценты к получению	2320	7 849	12 467
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	112 439	37 183
	Прочие расходы	2350	(38 243)	(43 304)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	221 510	54 583
	Текущий налог на прибыль	2410	(47 271)	(14 878)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(690)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	173 549	39 705

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	173 549	39 705
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Мурыгин Алексей
Валентинович

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Тихонова Ирина
Николаевна

(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.