

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Отделфинстрой" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общество с ограниченной ответственностью / Частное
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
43220611		
2128023414		
71.12.2		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
3 П2	Выручка	2110	620 672	740 802
	в том числе:			
	Заказчик-застройщик	21101	274 640	340 436
	Реализация квартир	21102	120 498	231 750
	Реализация земли	21103	39 263	91 074
	Торговля оптовая	21104	58 659	56 413
	Реализация земельного участка с расположенными на нем зданиями и сооружениями	21105	106 128	-
	Прочая реализация		21 484	21 129
6 П1	Себестоимость продаж	2120	(264 714)	(265 233)
	в том числе:			
	Реализация квартир	21201	(94 109)	(160 905)
	Реализация земли	21202	(2 791)	(17 422)
	Торговля оптовая	21203	(52 226)	(53 030)
	Реализация земельного участка с расположенными на нем зданиями и сооружениями	21204	(99 845)	-
	Прочие расходы	21205	(15 743)	(36 382)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	355 958	475 569
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6 П1	Управленческие расходы	2220	(92 462)	(123 403)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	263 496	352 166
	Доходы от участия в других организациях	2310	22 500	158 927
	в том числе:			
	связанные с участием в других организациях	23101	22 500	158 927
	Проценты к получению	2320	16 614	30 181
	Проценты к уплате	2330	-	(554)
3 П2	Прочие доходы	2340	52 944	82 041
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	1 144	2 512
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	73	2 957
	Доходы, связанные с реализацией права до наступления платежа	23403	10 214	11 713
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа	23404	3 960	-
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23405	420	59 322
	Доходы от совместной деятельности	23406	36 451	2 966
	Прочие доходы	23407	682	2 571
3 П2	Прочие расходы	2350	(53 002)	(100 704)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(1 108)	(2 198)

	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(70)	(2 122)
	Расходы, связанные с реализацией права требования до наступления срока платежа	23503	(9 947)	(11 385)
	Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа	23504	(14 624)	-
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23505	(420)	(59 322)
	Прочие расходы	23506	(26 833)	(25 677)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	302 552	522 057
	Текущий налог на прибыль	2410	(58 352)	(74 932)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	244 200	447 125

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	244 200	447 125
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
 (подпись)

26 марта 2018 г.

**Черкунов Александр
Сергеевич**
 (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
 (подпись)

**Тихонова Ирина
Николаевна**
 (расшифровка подписи)

ООО «Аудит Стандарт»
 ИНН 2130029942
 ОГРН 1072130018036
 e-mail: egorovagm@mail.ru