

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Отделфинстрой"</u>		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		по ОКПО	30	09	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частное</u>		ИНН	43220611		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	2128023414		
		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	286 974	448 463
	в том числе:			
	Торговля оптовая	21101	34 938	42 798
	Реализация квартир	21102	28 316	101 559
	Реализация земли	21103	111 500	80 679
	Заказчик-застройщик	21104	81 533	210 393
	Реализация нежилых помещений	21105	18 141	3 124
	Услуги аренды	21106	12 216	6 340
	Прочие	21107	330	3 570
	Себестоимость продаж	2120	(156 507)	(177 585)
	в том числе:			
	Реализация квартир	21201	(23 008)	(79 026)
	Реализация нежилых помещений	21202	(13 764)	(2 131)
	Реализация земли	21203	(81 171)	(52 323)
	Торговля оптовая	21204	(30 714)	(38 295)
	Услуги аренды	21205	(7 635)	(5 736)
	Прочие	21206	(215)	(74)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	130 467	270 878
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(60 190)	(64 040)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	70 277	206 838
	Доходы от участия в других организациях	2310	3 799	22 500
	Проценты к получению	2320	18 866	11 611
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	45 464	35 022
	Прочие расходы	2350	(53 378)	(47 784)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	85 028	228 187
	Текущий налог на прибыль	2410	(21 489)	(42 899)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	63 539	185 288

