

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"</b>	ИНН	<b>01427679</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5044094862</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>143909, Московская обл, Балашиха г, Дмитриева ул, дом 32, помещение 299</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	569 653	570 997	313 425
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 188	2 185	2 446
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>571 842</b>	<b>573 182</b>	<b>315 871</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	274 919	234 107	702 237
	в том числе:				
	строительство объектов подрядным способом	12101	157 886	156 587	678 888
	инвестиционные объекты для передачи дольщикам	12102	-	-	23 108
	материалы	12103	-	-	1
	готовая продукция	12104	4 948	4 948	240
	НЗП	12105	112 081	72 562	-
	прочее	12106	4	10	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 256	27 322	41 386
	Дебиторская задолженность	1230	70 315	55 798	55 374
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	954	474	392
Прочие оборотные активы	1260	-	-	878
Итого по разделу II	1200	374 444	317 701	800 267
<b>БАЛАНС</b>	1600	946 286	890 884	1 116 138

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	120 010	120 010	120 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(191 370)	(190 868)	(187 359)
	Итого по разделу III	1300	(71 360)	(70 858)	(67 349)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	857 140	537 640	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 114	2 249	2 493
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 314	10 886	13 106
	Итого по разделу IV	1400	869 568	550 775	15 600
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 767	1 767	-
	Кредиторская задолженность	1520	143 887	405 498	964 764
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	198 887
	Оценочные обязательства	1540	2 425	3 702	4 235
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	148 078	410 967	1 167 887
	<b>БАЛАНС</b>	1700	946 286	890 884	1 116 138

Руководитель

(подпись)



Кушнарев Александр

Павлович

(расшифровка подписи)

7 августа 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**  
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
01427679		
5044094862		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	1 450	5 209
	Себестоимость продаж	2120	(579)	(12 402)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	871	(7 193)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 400)	(13 774)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(529)	(20 967)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(139)
	Прочие доходы	2340	3	547 891
	Прочие расходы	2350	(103)	(529 547)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(629)	(2 762)
	Налог на прибыль	2410	126	(285)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13)	(285)
	отложенный налог на прибыль	2412	138	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(503)	(3 047)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(503)	(3 047)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)



Кушнарев Александр Павлович

(расшифровка подписи)

7 августа 2023 г.