

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУСТ"	по ОКПО	12065878		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027146907		
	Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
	Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
	Единица измерения: в тыс. рублей				
	Местонахождение (адрес)	180017, Псковская обл, Псков г, Яна Фабрициуса ул, д. № 10, пом. 28 этаж 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 148	5 148	5 148
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 148	5 148	5 148
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 475	29 315	50 467
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 164	654	11 445
	Дебиторская задолженность	1230	35 154	34 261	59 678
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	1 700	3 328
	Прочие оборотные активы	1260	12 470	61 444	150 252
	в том числе:				
	строительство объектов по ДДУ		12 470	61 444	150 252
	Итого по разделу II	1200	59 270	127 374	275 170
	БАЛАНС	1600	64 418	132 522	280 318

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 061	17 857	771
	Итого по разделу III	1300	18 161	17 957	871
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3	7 123	26 676
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3	7 123	26 676
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 398	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38 855	79 289	56 053
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	28 153	196 718
	в том числе: Задолженность по ДДУ		-	28 153	196 718
	Итого по разделу V	1500	46 253	107 442	252 771
	БАЛАНС	1700	64 418	132 522	280 318

Руководитель _____

(подпись)

**Дроботов Александр
Андреевич**

(расшифровка подписи)

30 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУСТ"	ИНН	12065878		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6027146907		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	44 885	96 349
	Себестоимость продаж	2120	(27 846)	(76 015)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 039	20 334
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(20 143)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 039	191
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	(126)	(1 512)
	Прочие доходы	2340	1 930	37 384
	Прочие расходы	2350	(18 384)	(14 706)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	460	21 357
	Налог на прибыль	2410	(92)	(4 271)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(92)	(4 271)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(164)	-
	в том числе:			
	штрафы, пени		(164)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	204	17 086