

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

2

«УТВЕРЖДАЮ»

ГИП

ООО «Псковоблпроект Плюс»
Дмитренко Андрей Николаевич

(должность, Ф.И.О., подпись лица и должности
главного инженера проекта)

« 11 » августа 2023г.

П-003191

Регистрационный номер лица, подписавшего
Подтверждение в Национальном реестре
специалистов в области инженерных изысканий и
архитектурно – строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

Соответствие изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства:

Строительство жилого дома на з/у с КН 60:18:0060601:3959, расположенном на территории
Псковского района в СП «Завеличенская волость», деревня Борисовичи

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации

ООО «Псковоблпроект Плюс»
ИНН 6027093973, КПП 602701001, ОГРН 1066027013458, ОКПО 78624032
180007, город Псков, Ольгинская наб., д.5а, офис 3-8

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Руст»
ИНН: 6027146907; ОГРН: 1136027000119; КПП: 602701001
Место нахождения и адрес: 180016, г. Псков, улица Я.Фабрициуса, 10, пом. 28

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Обращение Застройщика - Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Руст»

4. Сведения о составе документов представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Проектная документация по объекту: «Строительство жилого дома на з\у с КН 60:18:0060601:3959, расположенном на территории Псковского района в СП «Завеличенская волость», деревня Борисовичи»

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Положительное заключение экспертизы №60-2-1-3-028796-2023 от 29.05.2023 г. выданное ООО «Академэкспертиза»

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Подтверждение соответствия изменений №1 от 2.08.2023г.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта: «Строительство жилого дома на з\у с КН 60:18:0060601:3959, расположенном на территории Псковского района в СП «Завеличенская волость», деревня Борисовичи»

Адрес: Псковский район, СП «Завеличенская волость», деревня Борисовичи, земельный участок с КН 60:18:0060601:3959

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «Псковоблпроект Плюс»
ИНН 6027093973, КПП 602701001, ОГРН 1066027013458, ОКПО 78624032
180007, город Псков, Ольгинская наб., д.5а, офис 3-8

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечивающем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Руст»
ИНН: 6027146907; ОГРН: 1136027000119; КПП: 602701001
Место нахождения и адрес: 180016, г. Псков, улица Я.Фабрициуса, 10, пом. 28

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

Раздел 1. Пояснительная записка

1. Изменения технико-экономических показателей раздела ПЗУ:
- 06-022-ПЗ-4

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

1. В ведомость комплекта чертежей добавлены новые листы:
- 06-022-ПЗУ-1
2. Изменены размеры детской и спортивной площадок:
- 06-022-ПЗУ-2, 3, 4
3. Изменены площадь благоустройства, асфальтового покрытия, озеленения, количество парковочных мест:
- 06-022-ПЗУ-1, 2, 3
4. Добавлен план участка на 22 парковочных места:
- 06-022-ПЗУ-8
5. Добавлен план покрытий участка на 22 парковочных места:
- 06-022-ПЗУ-9
6. Изменена пояснительная записка:
- 06-022-ПЗУ.ПЗ-4, 7, 8

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения в проектную документацию:

11.1 не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

11.2 не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

11.3 не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

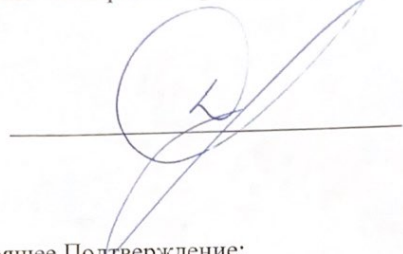
11.4 соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

11.5 соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке,

стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

ГИП ООО «Псковоблпроект Плюс»



Дмитренко А.Н.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «Псковоблпроект Плюс»

ИНН 6027093973, КПП 602701001, ОГРН 1066027013458, ОКПО 78624032

180007, город Псков, Ольгинская наб., д.5а, офис 3-8

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:

№37 от 06.08.2009 в АПО «Союзпострой-Проект»

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор
ООО «Псковоблпроект Плюс»



Плюс



М.п. (дата, подпись)

Колокольцев С.В.