

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2016 г.**

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		17	3	2017
Организация ООО "ВОРОНЕЖБЫТСТРОЙ"		95874641		
Идентификационный номер налогоплательщика		3665056545		
Вид экономической деятельности		41.2		
Строительство жилых и нежилых зданий		41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		65 16		
Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		65 16		
Единица измерения: тыс. руб.		384		
Местонахождение (адрес)		384		
394038, Воронежская обл, Воронеж г, Пеше-Стрелецкая ул, д.		384		
95		384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	35 710	37 001	38 292
	Финансовые вложения	1170	-	779 650	610 290
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 850 210	1 332 791	1 373 869
	Итого по разделу I	1100	2 885 920	2 149 442	2 022 451
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 777	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	652
	Дебиторская задолженность	1230	339 792	13 735	50 893
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	497 605	111 877	110 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 315	1 724	2 395
	Прочие оборотные активы	1260	5	-	-
	Итого по разделу II	1200	846 494	127 336	163 940
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 732 414	2 276 778	2 186 391

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 530 000	1 530 000	1 530 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120 292	99 500	97 586
	Итого по разделу III	1300	1 650 302	1 629 510	1 627 596
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	400 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	400 000	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	14	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	865 552	492 832	230 874
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	816 546	154 436	327 921
	Итого по разделу V	1500	1 682 112	647 268	558 795
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 732 414	2 276 778	2 186 391

Руководитель

Мостовой П.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"17" марта 2017 г.

1. Указанная форма соответствует пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2016 г.

Организация ООО "ВОРОНЕЖБЫТСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
17	3	2017
95874641		
3665056545		
41.2		
65		16
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2016 г. <sup>3</sup>	За 2015 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	65 860	14 141
	Себестоимость продаж	2120	( 37 455 )	( 3 778 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 405	10 363
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 1 597 )	( 1 562 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 808	8 801
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 599	10 848
	Проценты к уплате	2330	( 14 )	( - )
	Прочие доходы	2340	3 517	6 253
	Прочие расходы	2350	( 5 670 )	( 15 654 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26 240	10 248
	Текущий налог на прибыль	2410	( 5 448 )	( 2 084 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	200	34
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(6 250)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 792	1 914

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2016 г. <sup>3</sup>	За 2015 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	20 792	1 914
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Мостовой П.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 17 " марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа

**ООО "Воронежбытстрой", 3665056545/  
366501001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):

- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 3665 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "Воронежбытстрой", 3665056545/366501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, 34, 2016 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

**NO\_VUHOTSН\_3665\_3665\_3665056545366501001\_20170327\_OD045AC3-F4AB-4015-9A31-76DD7D459D16**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИФНС по Советскому р-ну, 3665**

(наименование, код налогового органа)

место штампа  
налогового органа

**ООО "Воронежбытстрой", 3665056545/  
366501001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган ИФНС России по Советскому району г. Воронежа(код 3665) настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ООО "Воронежбытстрой", 3665056545/366501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **27.03.2017** в **16.04.00** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2016 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO\_VUNOTCH\_3665\_3665\_3665056545366501001\_20170327\_0D045AC3-F4AB-4015-9A31-76DD7D459D16**  
(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС России по Советскому району г. Воронежа(код 3665),  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **27.03.2017** и принята налоговым органом **27.03.2017**,

регистрационный номер **27833449**.

Должностное лицо

\_\_\_\_\_  
(наименование налогового органа)

\_\_\_\_\_  
(классный чин)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

**Отчет об изменениях капитала**  
за 2016 г.

Организация ООО "ВОРОНЕЖБЫТСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность \_\_\_\_\_

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	0710003		
Дата (число, месяц, год)	17	3	2017
по ОКПО	95874641		
ИНН	3665056545		
по ОКВЭД	41.2		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>	3100	10	( - )	1 530 000	-	97 586	1 627 596
<u>За 2015 г.<sup>2</sup></u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 914	1 914
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	1 914	1 914
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>	3200	10	( - )	1 530 000	-	99 500	1 629 510
<u>За 2016 г.<sup>3</sup></u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	20 792	20 792
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	20 792	20 792
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	3300	10	( - )	1 530 000	-	120 292	1 650 302

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2015 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	1 627 596	8 164	(6 250)	1 629 510
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 627 596	8 164	(6 250)	1 629 510
<b>в том числе:</b>					
<b>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):</b>					
до корректировок	3401	97 586	8 164	(6 250)	99 500
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	97 586	8 164	(6 250)	99 500
<b>другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:</b> (по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	1 650 302	1 629 510	1 627 595

Руководитель



(подпись)

Мостовой П.С.

(расшифровка подписи)

" 17 " марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств**

за 2016 г.

Организация ООО "ВОРОНЕЖБЫТСТРОЙ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710004		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	17	3	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	95874641		
ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКЕИ	3665056545		
Единица измерения: тыс. руб.		41.2		
		65	16	
		384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	538 555	514 947
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	201 442	504 656
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	3 110	736
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	334 003	9 555
Платежи - всего	4120	( 1 439 019 )	( 361 217 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 1 435 923 )	( 355 644 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 385 )	( 389 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( 540 )
Налоги и взносы		( 2 673 )	( 4 618 )
прочие платежи	4129	( 38 )	( 26 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(900 464)	153 730

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	530 448	372 199
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	419 550	371 331
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	898	868
Возврат депозита		110 000	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( 28 393 )	( 526 600 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( 28 393 )	( 525 600 )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
Универсальный депозит		( - )	( 1 000 )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	502 055	(154 401)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	400 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	400 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	400 000	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	1 591	(671)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	1 724	2 395
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	3 315	1 724
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Мостовой П.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 17 " марта 2017 г.

Примечания:

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.