

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 20-84/209**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г. Воронеж  
(место составления)

« 12 » 09 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Воронежбытстрой»

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРН, ИП, ИНН индивидуального предпринимателя, ИНН: 3665056545, ОГРН: 1063667239844, 394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95, офис 202

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, эл. почта,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (III Жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры, поз. 2»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки-1776,4 кв.м, площадь здания - 26848,3 кв.м., высота - 53,55 м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Воронежская обл., Новоусманский м.р-н, п. Отрадное

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

36-16-066-2023 09.08.2023 Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области до 09.08.2024

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

36-2-1-3-041201-2023 от 17.07.2023 ООО «Центр экспертизы «Приоритет»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

13.09.2023  
*[Подпись]*

Инспекция государственного  
строительного надзора  
Воронежской области  
394036 г. Воронеж  
ул. Комиссаржевская, 4а

7. Начало строительства, реконструкции

Сентябрь 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Август 2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Проектная документация на электронном носителе, копия положительного заключения экспертизы проектной документации, копия разрешения на строительство, подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию.

(документы, прилагаемые к извещению

Общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ, журнал забивки свай  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Управляющий-индивидуальный  
предприниматель

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

Волвенкин А.Л.

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.