

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШОРИЯ ГРАД"</b>	по ОКПО	<b>36988197</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4205379475</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>650066, Кемеровская Область - Кузбасс, Кемерово г, Притомский пр-кт, дом 7/5, помещение 101</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "ЦАК" ПАРТНЕР"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	24	18	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	131	96	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	186 136
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>155</b>	<b>114</b>	<b>186 136</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 197 115	1 663 840	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство		-	1 663 840	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	502 405	420 174	87 102
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	59 521	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 776	54 794	7 153
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	252 576
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 760 817</b>	<b>2 138 808</b>	<b>346 832</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 760 972</b>	<b>2 138 922</b>	<b>532 968</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	57 260	57 260	57 260
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 770)	(1 626)	(1 239)
	Итого по разделу III	1300	55 490	55 634	56 021
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 336 570	1 046 626	32 576
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 336 570	1 046 626	32 576
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	784 360	168 798
	Кредиторская задолженность	1520	368 912	252 302	71 144
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	204 429
	Итого по разделу V	1500	368 912	1 036 662	444 371
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 760 972	2 138 922	532 968



Руководитель

(подпись)

Изосимов Константин  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

2 мая 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2024 г.**

Дата (число, месяц, год)	31   03   2024		
Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШОРИЯ ГРАД"		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	36988197	
Вид экономической деятельности	ИНН	4205379475	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	41.20	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	133	-
	Себестоимость продаж	2120	(125)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(131)	(74)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(123)	(74)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	580	70
	Проценты к уплате	2330	(568)	-
	Прочие доходы	2340	1 808	1 815
	Прочие расходы	2350	(1 875)	(1 926)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(178)	(115)
	Налог на прибыль	2410	36	23
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	35	23
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(143)	(92)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(143)	(92)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Изосимов Константин  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

2 мая 2024 г.