

№ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ – 1 от 25.08.2023г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта
ГУП «Татинвестгражданпроект»
Д.Ю. Краснов

(должность, Ф.И.О., подпись лица в
должности главного инженера проекта)
«25» августа 2023 г.

П-092393

Регистрационный номер лица в должности
главного инженера проекта
в Национальном реестре специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного
проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса
Российской Федерации

Объект капитального строительства

Пусковой комплекс ПК-14 в микрорайоне М-1 жилого района «Седьмое небо»
Советского района г.Казани.

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

ГУП «Татинвестгражданпроект»;

ИНН 1655010668, ОГРН 1021602848431, КПП 165501001;

Адрес: Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чехова, д. 28;

Генеральный директор: Хуснутдинов А.А.

2. Сведения о заявителе:

ГУП «Татинвестгражданпроект»;

ИНН 1655010668, ОГРН 1021602848431, КПП 135501001;

Адрес: Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чехова, д. 28;

Генеральный директор: Хуснутдинов А.А.

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию
Письмо заказчика, договор №УХ-066166 от 27.05.2022г.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) **Раздел проектной документации 10738-ПОС, 10738-ПЗУ, 10738-АР, 10738-КР.ТЧ, 10738-ЭЭ**

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) **Положительное заключение № 16-2-1-3-049751-2023 от 23.08.2023г.**

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) **Отсутствуют**

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Пусковой комплекс ПК-14 в микрорайоне М-1 жилого района «Седьмое небо» Советского района г.Казани.

Россия, Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул.Патриса Лумумбы, (кадастровый номер участка 16:50:060102:17119)

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ГУП «Татинвестгражданпроект»;

ИНН 1655010668, ОГРН 1021602848431, КПП 165501001;

Адрес: Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чехова, д. 28;

Генеральный директор: Хуснутдинов А.А.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

ООО «Специализированный застройщик «Мой Ритм»;

ИНН 1624000349, ОГРН 1021607361049, КПП 165701001;

Адрес: Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная д.1, помещение 1013;

Директор: Шамсуллин М.Р.

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

№ п/п	№ листа раздела с внесенными изменениями	Содержание
1	Лист 6, 10738-ПОС.ТЧ; Лист 15, 10738-ПОС.ТЧ	Внесено изменение, уточнен кадастровый номер участка
2	Лист 18, 10738-КР.ТЧ-ПЗ	Внесено изменение, уточнена этажность включая подземный этаж
3	Лист 8, 10738-ПЗУ.ПЗ	Внесено изменение, уточнено количество парковочных мест
4	Лист 1, 2, 3, 19, 20, 21, 22, 35, 36, 37, 49, 50, 59, 60, 61, 73, 74, 75, 76, 89, 90, 91 10738-АР	Внесено изменение, откорректированы условные обозначения, уточнена отделка металлических лестниц, решеток для кондиционеров
5	Лист 119, 120, 121, 122, 123, 124 10738-АР	Внесено изменение. Добавлены листы с фасадами в осях Ас1-Жс, Жс-Ас9, Ас9-Жс, Жс-Ас1, 7с8-3с1, 1с3-8с7
6	Лист 78, 79 10738-ЭЭ.ТЧ	Внесено изменение, уточнен расчет по определению класса энергетической эффективности здания

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

Подтверждаю соответствие изменений, вносимых в проектную документацию, имеющую положительное заключение экспертизы № **16-2-1-3-049751-2023** от **23.08.2023**г. требованиям, указанных в ч.3.8. ст.49 Градостроительного кодекса РФ:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной

безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) **Главный инженер проекта Краснов Д.Ю.;**

2) **Главный архитектор проекта Соловьева Т.С.**

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ГУП «Татинвестгражданпроект»

СРО Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА»

СРО-П-114-14012010

(Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Первый заместитель
генерального директора
ГУП «Татинвестгражданпроект»



/Х.Д.Хасьянов/