

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06
			2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КАПИТАЛ"	по ОКПО	26310353	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1215182497	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 424031, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Чехова ул, дом № 70, офис 408			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 186	1 105	4 079
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	20 961	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	58	36	30
	Итого по разделу I	1100	26 205	1 140	4 109
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	84 414	154 303	26 705
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		52 379	151 732	25 492
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 285	1 198	6 366
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 900	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 786	1 665	19 459
	Прочие оборотные активы	1260	1	4	5
	Итого по разделу II	1200	99 386	157 169	52 535
	БАЛАНС	1600	125 591	158 309	56 644

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 116	4 116	4 116
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	82 642	30 675	28 973
	Итого по разделу III	1300	86 758	34 791	33 089
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	2 300	-
	в том числе:				
	кредит		-	2 300	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 390	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 390	2 300	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17	31 065	-
	в том числе:				
	займы		-	31 065	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 233	89 969	23 555
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	193	183	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	34 443	121 218	23 555
	БАЛАНС	1700	125 591	158 309	56 644

Руководитель



Павлов Денис Георгиевич

(расшифровка подписи)

15 сентября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КАПИТАЛ"	по ОКПО	26310353		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1215182497		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	149 969	-
	Себестоимость продаж	2120	(97 834)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52 135	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	52 135	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	31	809
	Проценты к уплате	2330	(92)	-
	Прочие доходы	2340	5 184	3 602
	Прочие расходы	2350	(2 036)	(2 405)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	55 222	2 006
	Налог на прибыль	2410	(3 254)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	(18)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	51 966	1 988

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	51 966	1 988
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Павлов Денис Георгиевич

(расшифровка подписи)

15 сентября 2023 г.