

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация <u>АО Специализированный застройщик "ВНЕШСТРОЙ" (Совместная деятельность)</u>	по ОКПО	39006237		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7105005841		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>300001, Тульская обл, Тула г, Демидовская плотина ул, д. № 27</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "ЛВК Линал Групп"</u>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7106027728		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	282 194	784 270	1 651 703
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	157	182	16
	Прочие внеоборотные активы	1190	596	630	433
	Итого по разделу I	1100	282 946	785 082	1 652 152
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 366 198	621 791	393 586
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 905	41 944	119 090
	Дебиторская задолженность	1230	196 401	198 711	158 167
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	53 719	220 000	10 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26 419	62 335	137 881
	Прочие оборотные активы	1260	-	940	940
	Итого по разделу II	1200	1 715 643	1 145 721	819 665
	БАЛАНС	1600	1 998 589	1 930 803	2 471 817

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 334 437	1 302 254	1 009 412
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 334 437	1 302 254	1 009 412
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	153 832	115 806	293 144
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(8 251)	(8 226)	(8 392)
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	145 581	107 580	284 752
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	6 163
	Кредиторская задолженность	1520	518 570	520 969	351 873
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	647 870
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	171 746
	Итого по разделу V	1500	518 570	520 969	1 177 653
	БАЛАНС	1700	1 998 589	1 930 803	2 471 817

Руководитель

Афанасьев Николай
Петрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Кузмина Л.Ю.

26 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	АО Специализированный застройщик "ВНЕШСТРОЙ" (Совместная деятельность)	по ОКПО	39006237		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7105005841		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытое акционерное общество / частная	по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	392 482	667 684
	Себестоимость продаж	2120	(262 890)	(545 752)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	129 592	121 932
	Коммерческие расходы	2210	(3 699)	(1 278)
	Управленческие расходы	2220	(66 298)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	59 595	120 654
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 043	206
	Проценты к уплате	2330	(3 750)	(1 777)
	Прочие доходы	2340	26 383	48 579
	Прочие расходы	2350	(33 600)	(16 863)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	52 671	150 799
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(52 671)	(150 799)
	в том числе:			
	Прибыль распределена участникам СД		(52 671)	(150 799)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Николай
Петрович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Кузьмина Л.Ю.

26 июля 2021 г.