

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

| | | | | |
|--|--|-------------------|----|------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| | | 30 | 06 | 2023 |
| | | | | |
| | | 2463124222 | | |
| | | 71.12.2 | | |
| | | 12300 | 16 | |
| | | 384 | | |

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"** по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН **2463124222**
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД 2 **71.12.2**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ **384**

Местонахождение (адрес)
660062, Красноярский край, г.о. Город Красноярск, г Красноярск, пер Телевизорный, дом 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 17 491 | 77 476 | 51 072 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | 111 | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 180 | 148 | 37 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 48 | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 17 719 | 77 735 | 51 109 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 143 684 | 53 156 | 53 156 |
| | в том числе: | | | | |
| | Незавершенное строительство по ДДУ | 1211 | 143 684 | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 5 897 | 3 566 | 28 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 482 | 786 | 8 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 1231 | 666 | 26 | - |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 1232 | 766 | 747 | 8 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 1233 | 50 | 13 | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1 000 | 1 000 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | займы, выданные организациям на срок менее 1 года | | 1 000 | 1 000 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 33 | 3 139 | 268 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 12 | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 152 109 | 61 647 | 53 460 |
| | БАЛАНС | 1600 | 169 827 | 139 382 | 104 569 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 102 000 | 102 000 | 102 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (1 005) | (202) | 131 |
| | в том числе: | | | | |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет | 1371 | (202) | 131 | - |
| | Чистая прибыль (убыток) текущего года | 1372 | (803) | (333) | 131 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 100 995 | 101 798 | 102 131 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 3 393 | 3 000 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 8 | 75 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | 83 | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 3 401 | 3 159 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 202 | 126 | 156 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 65 229 | 34 300 | 2 282 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 1521 | 65 043 | 34 028 | 2 007 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 1522 | 186 | 269 | 275 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 1523 | - | 3 | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 65 431 | 34 426 | 2 438 |
| | БАЛАНС | 1700 | 169 827 | 139 382 | 104 569 |

Руководитель

Васильев Денис Евгеньевич

(подпись)

Идентификационный номер

24 июля 2023 г.



Васильев Денис Евгеньевич

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| | | | 30 | 06 | 2023 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ" | по ОКПО | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 2463124222 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 555 | 3 130 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (1 231) | (2 910) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (676) | 220 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (175) | (193) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (851) | 27 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 38 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (2) | (4) |
| | Прочие доходы | 2340 | 132 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (219) | (6) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (902) | 17 |
| | Налог на прибыль | 2410 | 99 | (47) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | (38) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 99 | (9) |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (803) | (30) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (803) | (30) |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |


 Руководитель _____ **Васильев Денис**
 _____ **Евгеньевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.