

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

КПП

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
30	06	2024
60168970		
2463124222		
71.12.2		
12300	16	
384		

по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Местонахождение (адрес)  
660064, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, ул Капитанская, д. 14, помещ. 349, офис 2-29

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН   
 ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	2 505	3 176	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 829	19 110	77 476
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	111
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 274	658	148
	Прочие внеоборотные активы	1190	494	295	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>13 102</b>	<b>23 239</b>	<b>77 735</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	890 506	376 572	53 156
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по ДДУ	1211	890 506	376 572	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	92 233	32 354	3 566
	Дебиторская задолженность	1230	2 306 051	1 175 482	786
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	233 495	56 860	26
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	366	1 079	747
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	2 057 871	1 095 131	13
	Расчеты с участниками долевого строительства с использованием счетов эскроу	1234	14 319	22 412	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 000	1 000	1 000
	в том числе:				
	займы, выданные организациям на срок менее 1 года	1241	1 000	1 000	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 181	939	3 139
	Прочие оборотные активы	1260	17	6	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 291 988</b>	<b>1 586 353</b>	<b>61 647</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 305 090</b>	<b>1 609 592</b>	<b>139 382</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	102 000	102 000	102 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 817)	(3 261)	(202)
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	1371	(3 261)	(202)	131
	Чистая прибыль (убыток) текущего года	1372	(2 556)	(3 059)	(333)
	Итого по разделу III	1300	96 183	98 739	101 798
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 000 596	292 258	3 126
	в том числе:				
	Привлеченные для строительства	1411	1 000 596	292 258	3 126
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	8	75
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 107 107	1 144 453	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ	1451	2 071 506	1 116 825	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1452	34 927	27 628	-
	Обязательства по аренде	1453	674	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 107 716	1 436 719	3 201
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	101 189	74 134	34 300
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	100 910	73 977	34 028
	Расчеты по налогам и сборам	1522	149	152	269
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1523	-	-	3
	Расчеты по страхованию и обеспечению	1524	3	2	-
	Расчеты персоналом по оплате труда	1525	4	3	-
	Обязательства по аренде	1526	123	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	83
	Итого по разделу V	1500	101 191	74 134	34 383
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 305 090	1 609 592	139 382

Руководитель



Ковальский Евгений

Олегович

(подпись)

расшифровка подписи

24 июля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2024
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b> <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"</b>	ИНН	60168970		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2463124222		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b> / <b>Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	986	555
	Себестоимость продаж	2120	(1 019)	(1 231)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(33)	(676)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 678)	(175)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 711)	(851)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	111	38
	Проценты к уплате	2330	(14)	(2)
	Прочие доходы	2340	2 004	132
	Прочие расходы	2350	(2 557)	(219)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 167)	(902)
	Налог на прибыль	2410	611	99
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	611	99
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 556)	(803)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 556)	(803)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Ковальский Евгений Олегович**  
(подпись) (расшифровка подписи)

24 июля 2024 г.

