

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"	60168970		
Идентификационный номер налогоплательщика	2463124222		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес) 660064, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, ул Капитанская, д. 14, помещ. 349			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 840	3 176	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 600	19 110	77 476
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	111
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	946	658	148
	Прочие внеоборотные активы	1190	426	295	-
	Итого по разделу I	1100	10 812	23 239	77 735
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	568 477	376 572	53 156
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по ДДУ	1211	568 477	376 572	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	56 115	32 354	3 566
	Дебиторская задолженность	1230	1 655 741	1 175 482	786
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	132 363	56 860	26
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	1 393	1 079	747
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	1 492 131	1 095 131	13
	Расчеты с участниками долевого строительства с использованием счетов эскроу	1234	29 854	22 412	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 000	1 000	1 000
	в том числе:				
	займы, выданные организациям на срок менее 1 года	1241	1 000	1 000	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 378	939	3 139
	Прочие оборотные активы	1260	3	6	-
	Итого по разделу II	1200	2 282 714	1 586 353	61 647
	БАЛАНС	1600	2 293 526	1 609 592	139 382

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	102 000	102 000	102 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 528)	(3 261)	(202)
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	1371	(3 261)	(202)	131
	Чистая прибыль (убыток) текущего года	1372	(1 267)	(3 059)	(333)
	Итого по разделу III	1300	97 472	98 739	101 798
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	550 366	292 258	3 126
	в том числе:				
	Привлеченные для строительства	1411	550 366	292 258	3 126
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7	8	75
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 552 847	1 144 453	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ	1451	1 521 325	1 116 825	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1452	31 522	27 628	-
	Итого по разделу IV	1400	2 103 220	1 436 719	3 201
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	92 833	74 134	34 300
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	92 689	73 977	34 028
	Расчеты по налогам и сборам	1522	139	152	269
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1523	-	-	3
	Расчеты по страхованию и обеспечению	1524	2	2	-
	Расчеты персоналом по оплате труда	1525	3	3	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	83
	Итого по разделу V	1500	92 834	74 134	34 383
	БАЛАНС	1700	2 293 526	1 609 592	139 382

Руководитель  Ковальский Евгений
Олегович

(подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)
ИНН 2530124222 (идентификационный номер налогоплательщика)

25 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"	по ОКПО	60168970		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2463124222		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	440	396
	Себестоимость продаж	2120	(310)	(814)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	130	(418)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 372)	(217)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 242)	(635)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	41	19
	Проценты к уплате	2330	-	(133)
	Прочие доходы	2340	1 231	-
	Прочие расходы	2350	(1 586)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 556)	(749)
	Налог на прибыль	2410	289	128
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	289	128
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 267)	(621)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 267)	(621)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Ковальский Евгений Олегович
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

