

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта Дралов А.В.

(должность, Ф.И.О., подпись лица  
в должности главного инженера проекта)

" 30 " августа 2023 г.

Регистрационный номер лица в должности  
главного инженера проекта в Национальном  
реестре специалистов в области инженерных  
изысканий и архитектурно-строительного  
проектирования П-042701

#### ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,  
получившую положительное заключение экспертизы проектной  
документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного  
Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

Жилой дом

Наименование объекта капитального строительства

«Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярск».

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО«Ардис», г. Железногорск, ул. Советская, дом 12, ИНН 2452032851, КПП 245201001, ОГРН 1062452020399, директор Добролюбов С.Н

2. Сведения о заявителе

ООО «СЗ «Телевизорный», 660064, Россия, г. Красноярск, ул. Капитанская, д.14, пом. 349, ИНН 2463124222, КПП 246301001, ОГРН 1212400014430

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Письмо на внесение изменений № 0828-33/УСК от 28.08.23

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Раздел 1. Пояснительная записка;

2) Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка;

3) Раздел 7. Проект организации строительства;

4) Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) №24-2-1-3-048372-2023 от 17.08.2023г;

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) изменения не вносились \_\_\_\_\_;

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярск», по адресу:

Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, пер. Телевизорный.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «Ардис», г. Железногорск, ул. Советская, дом 12, ИНН 2452032851, КПП 245201001, ОГРН 1062452020399, директор Добролюбов С.Н.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Телевизорный», 660064, Россия, г. Красноярск, ул. Капитанская, д.14, пом. 349, ИНН 2463124222, КПП 246301001, ОГРН 1212400014430

Технический заказчик: Акционерное общество «Управляющая строительная компания «Новый Город» (АО «УСК «Новый Город»), 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская, дом №14, помещение 349, офис 2-16, ИНН 2464218272, КПП 246401001, ОГРН 1092468029543

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Раздел 1. Пояснительная записка – откорректирован перечень прилагаемых документов.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка – из чертежей исключено благоустройство территории за границей земельного участка 24:50:0100219:2025. Откорректированы элементы озеленения.

Раздел 7. Проект организации строительства – внесены данные об обследовании демонтируемых объектов. Откорректирован лист демонтаж объектов в границах земельного участка.

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства – исключен путь доступности МГН за границами земельного участка.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Данные изменения одновременно:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;
- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

Внесенные изменения не влияют на безопасность строительства и эксплуатацию проектируемого объекта и не подлежат экспертизе на основании п. 3.8 ст. 49 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) Главный инженер проекта Дралов Александр Викторович;
- 2) Раздел 1. Пояснительная записка: Дралов А.В.
- 3) Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка: Шалыгина Г.В.
- 4) Раздел 7. Проект организации строительства: Хромова А.
- 5) Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства: Дралов А.В.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:  
Главный инженер проекта Дралов Александр Викторович  
Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):  
ООО «Ардис»  
Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО- П 104 24122009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.  
Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор

30.08.2023



/ Добролюбов С.Н.

(Ф.И.О.)