

ООО СЗ СК «Жилище»

Расчет показателей Н1 и Н2 (в млн.рублей) 4 кв.2022 г.

$$N1 = \frac{A(\text{стоимость активов застройщика строка 1100 и 1200})}{O(\text{сумма обязательств застройщика 1500})}$$

$$A = 84,595 + 224,324 = 308,920$$

$$O =$$

$$\frac{308,920}{151,733} = 2,04$$

$$151,733$$

Итого: Н1=2,04

$$N2 = \frac{38,998}{99,671} = 0,39$$

$$99,671 = 0,39$$

Расчет показателя Н2:

**Ан (сумма внеоб.активов стр. 1100+Дт задолженность стр. 1230+фин.вложения 1240)-
(стоимость активов незавер. стр-ва 1150+задол. дольщиков по ДДУ стр.1230 (Дт
76,06сч.)/ Д(долгосрочные обязательства стр. 1400+краткосрочные обязательства
стр. 1500-обяз.по ДДУ 1530)**