

ООО СЗ СК «Жилище»

Расчет показателей Н1 и Н2 (в млн.рублей) 4 кв.2021 г.

$$N1 = \frac{A(\text{стоимость активов застройщика строка 1100 и 1200})}{O(\text{сумма обязательств застройщика 1500})}$$

$$A = 115,574 + 187,428 = 303,002$$

$$O = 266,318$$

$$\frac{303,002}{266,318} = 1,14$$

$$266,318$$

Итого: Н1=1,14

$$N2 = \frac{27,612}{114,061} = 0,24$$

Расчет показателя Н2:

**Ан (сумма внеоб.активов стр. 1100+Дт задолженность стр. 1230+фин.вложения 1240)-
(стоимость активов незавер. стр-ва 1150+задол. дольщиков по ДДУ стр.1230 (Дт
76,06сч.)/ Д(долгосрочные обязательства стр. 1400+краткосрочные обязательства
стр. 1500-обяз.по ДДУ 1530)**