

ООО СЗ СК «Жилище»

Расчет показателей Н1 и Н2 (в млн.рублей) 4 кв.2020 г.

$$N1 = \frac{A(\text{стоимость активов застройщика строка 1100 и 1200})}{O(\text{сумма обязательств застройщика 1500})}$$

$$A = 9,134 + 100,631 = 109,765$$

$$O =$$

$$\frac{195,908}{75,387} = 1,46$$

**Итого: Н1=1,46**

$$N2 = \frac{98,156}{75,387} = 1,3$$

**Расчет показателя Н2:**

**Ан (сумма внеоб.активов стр. 1100+Дт задолженность стр. 1230+фин.вложения 1240)-  
(стоимость активов незавер. стр-ва 1150+задол. дольщиков по ДДУ стр.1230 (Дт  
76,06сч.)/ Д(долгосрочные обязательства стр. 1400+краткосрочные обязательства  
стр. 1500-обяз.по ДДУ 1530)**

$$A_n = (9,134 + 98,156) - (9,134) = 98,156$$

$$D = (75,387) = 75,387$$