

ООО СЗ СК «Жилище»

Расчет показателей Н1 и Н2 (в млн.рублей) 2 кв.2020 г.

$$Н1 = \frac{А(\text{стоимость активов застройщика строка 1100 и 1200})}{О(\text{сумма обязательств застройщика 1530})}$$

$A = 65,351 + 127,730 = 193,081$

$O = 80,374$

$\frac{193,081}{80,374} = 2,40$

Итого: Н1=2,40

Н2 62,756

92,571=0,67

Расчет показателя Н2:

**Ан (сумма внеоб.активов стр. 1100+Дт задолженность стр. 1230+фин.вложения 1240)-
(стоимость активов незавер. стр-ва 1150+задол. дольщиков по ДДУ стр.1230 (Дт
76,06сч.)/ Д(долгосрочные обязательства стр. 1400+краткосрочные обязательства
стр. 1500-обяз.по ДДУ 1530)**

$Ан = (65,351 + 127,277) - (65,351 + 64,521) = 62,756$

$Д = 54,007 + 118,938 - 80,374 = 92,571$

**Стоимость активов незавершенного строительства-затраты понесенные на
строительство Объекта накапливаются на 08 счете, который при формировании
бухгалтерского баланса отражается в строке 1150.**

Директор
ООО СЗ СК «Жилище»

Сидоренко Е.С.