

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Горно-Алтайск
(место составления)

“ 04 ” сентября 2023 г.

1. Застройщик или заказчик «Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Жилище»

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство о государственной регистрации : Свидетельство о государственной
регистрации серия 04 № 1160400054286, выдано 25.11.2016 г. ОГРН 1160400054286,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ИНН 0400001961, 649002, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 86, Тел. 8(38822) 94850,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства : «Многоквартирный жилой дом по ул. Осипенко, 26
в г. Горно-Алтайске, Республики Алтай»

(наименование объекта капитального строительства)

3. Площадь застройки – 604,3 м².; общая площадь здания – 5569,1 м²., в том числе
площадь лоджий – 317,9 м²., общадаь квартир (площадь квартир+лоджий с понижающим
коэф. 0,5) – 3920,4 м².; жилая площадь квартир – 1651,1 м².; количество квартир – 99
шт.; этажность – 12 шт.; количество этажей – 12 шт.

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

4. Адрес объекта капитального строительства : Российская федерация, Республика
Алтай, г.Горно-Алтайск, ул. Осипенко, 26

(почтовый или строительный)

5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 04-11-5374-2023 от 30 августа 2023 г.

выдано Исполнительно-распорядительным органом муниципального образования-
Администрация города Горно-Алтайска, срок действия настоящего разрешения до 28
февраля 2026 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

6. Заключение государственной экспертизы проектной документации :
Положительное заключение экспертизы выданное ООО «АкадемЭкспертиза»
№04-2-1-3-045423-2023 от 22.08.2023г.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации: не требуется.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

г. Горно-Алтайск, Республика Алтай
Комитет по контролю (надзору)
Республики Алтай
№ 04.09.2023 *Сергеев В.М.*

8. Начало строительства, реконструкции
2023 г.

(дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции
2026 г.

(дата окончания работ)

10. К настоящему извещению прилагаются:

- 1). ИНН, ОГРН. (Копия)
- 2). Устав ООО Специализированный застройщик «Жилище». (Копия)
- 3). Допуск СРО. (Копия)
- 4). Протокол собрания учредителей об избрании директора ООО Специализированный застройщик «Жилище». (Копия)
- 5). Приказ на директора. (Копия)
- 6). Договор аренды земли (Копия)
- 7). Кадастровый паспорт (Копия)
- 8). ГПЗУ. (Копия)
- 9). Выписка из ЕГРЮЛ. (Копия)
- 10). Приказ на ответственного за строительный контроль заказчика.
- 11). Приказ на ответственного за строительный контроль ген.подрядчика.
- 12). Приказ о назначении представителя лица, осуществляющего строительство.
- 13). Приказ о назначении ответственного за ведение строительно-монтажных работ.
- 14). Общий журнал работ.
- 15). Проектная документация.

перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



(подпись)

Сидоренко Е. С.

(расшифровка подписи)

Директор ООО
Специализированный застройщик
«Жилище»

(должность – для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

М.П.

(для застройщика или
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ ” _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)