

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОНГРАДА"	по ОКПО	20571213		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1655395672		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

420021, Татарстан респ, Казань г, Каюма Насыри ул, дом 3, помещение 1001

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	287	326	378
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	29 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 809	8 797	7 582
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 096	9 123	37 659
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	157 794	142 441	1 907 190
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 093	16 067	285 135
	Дебиторская задолженность	1230	498 282	536 850	2 077 838
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	178 650	178 650	52 135
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	291	32	67 416
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	854 109	874 039	4 389 714
	БАЛАНС	1600	863 205	883 162	4 427 373

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 105	103 079	(30 419)
	Итого по разделу III	1300	253 115	253 089	119 591
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	37 841	60	1 076 089
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 774	8 774	1 205
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	46 615	8 834	1 077 294
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	168	3	49 901
	Кредиторская задолженность	1520	563 132	621 136	140 553
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	176	100	64
	Прочие обязательства	1550	-	-	3 039 969
	Итого по разделу V	1500	563 476	621 239	3 230 487
	БАЛАНС	1700	863 205	883 162	4 427 373



Руководитель

(подпись)

**Фаткуллина Алия
Альфредовна**

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОНГРАДА"	по ОКПО	20571213		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1655395672		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	29 612	174 059
	Себестоимость продаж	2120	(24 281)	(62 542)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 331	111 517
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 802)	(4 073)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 471)	107 444
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 945	8 598
	Проценты к уплате	2330	(3)	-
	Прочие доходы	2340	120	189
	Прочие расходы	2350	(4 474)	(109 222)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	117	7 009
	Налог на прибыль	2410	(91)	875
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(103)	(775)
	отложенный налог на прибыль	2412	12	1 650
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26	7 884

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26	7 884
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Фаткуллина Алия
Альфредовна**

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.