

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 420021, Татарстан Респ, Казань г, Ахтямова ул, д. № 1, пом. 16

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	28	03 2023
По ОКПО	20571213	
ИНН	1655395672	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКПОФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "Аудиторская Сетевая Компания"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	1655057909
ОГРН/ ОГРНИП	1021602833890

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	326	378	429
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	29 700	29 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	132 515	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	23	7 582	6 289
	Прочие внеоборотные активы	1190	412 579	-	-
	Итого по разделу I	1100	545 443	37 660	36 418
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	142 666	1 937 607	1 656 211
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 067	285 135	241 421
	Дебиторская задолженность	1230	124 269	2 077 838	2 565 591
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	46 135	52 135	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	67 416	126 509
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	329 169	4 420 131	4 589 732
	БАЛАНС	1600	874 612	4 457 791	4 626 150

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИБ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 259	-	994
	Итого по разделу III	1300	253 269	150 010	151 004
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	60	1 076 089	1 428 562
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	1 205	1 205
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	60	1 077 294	1 429 767
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3	49 901	34 979
	Кредиторская задолженность	1520	621 180	140 553	123 297
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	100	64	44
	Прочие обязательства	1550	-	3 039 969	2 887 059
	Итого по разделу V	1500	621 283	3 230 487	3 045 379
	БАЛАНС	1700	874 612	4 457 791	4 626 150

Руководитель _____ Фаткуллина А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО
РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 13:48 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	28 03 2023		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	20571213		
ИНН	1655395672		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	300 289	1 184
	Себестоимость продаж	2120	(70 913)	(3 820)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	229 376	(2 636)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(6 046)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	223 330	(2 636)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 632	1 007
	Проценты к уплате	2330	(-)	(74)
	Прочие доходы	2340	189	4
	Прочие расходы	2350	(109 917)	(736)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	126 234	(2 435)
	Налог на прибыль	2410	(22 975)	1 293
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(16 621)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	(6 354)	1 293
	Прочее	2460	-	148
	Чистая прибыль (убыток)	2400	103 259	(994)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	103 259	(994)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Фаткуллина А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО
РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 13:48 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	28 03 2023		
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	20571213		
ИНН	1655395672		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКПОФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Фаткуллина А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО
РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 13:48 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710004		
По ОКПО	28	03	2023
ИНН	20571213		
по ОКВЭД 2	1655395672		
по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	150 010	-	-	-	994	151 004
за 2021 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(994)	(994)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(994)	(994)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	150 010	-	-	-	-	150 010
за 2022 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	103 259	103 259
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	103 259	103 259
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	150 010	-	-	-	103 259	253 269

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО
 РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
 28.03.2023 13:48 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	117 626	(865)	2 830	119 591
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	117 626	(865)	2 830	119 591
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	(32 384)	(865)	2 830	(30 419)
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(32 384)	(865)	2 830	(30 419)
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО
РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 13:48 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	253269	150010	151004

Руководитель _____ Фаткуллина А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

		КОДЫ		
Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)	0710005		
		28	03	2023
По ОКПО		20571213		
ИНН		1655395672		
по ОКВЭД 2		41.20		
по ОКОПФ/ ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 841 071	752 422
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	868 360	240 248
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	972 711	512 174
Платежи - всего	4120	(275 372)	(286 305)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(239 773)	(284 174)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 261)	(1 722)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(91)
прочие платежи	4129	(26 338)	(318)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 565 699	466 117

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	35 985	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	35 985	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(613 326)	(52 135)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(588 059)	(46 135)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(240)	(6 000)
прочие платежи	4229	(25 027)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(577 341)	(52 135)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	39 060
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	39 060
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО
 РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
 28.03.2023 13:48 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(1 055 742)	(512 135)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(19 747)	(-)
прочие платежи	4329	(1 035 995)	(512 135)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 055 742)	(473 075)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(67 384)	(59 093)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	67 416	126 509
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	32	67 416
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Фаткуллина А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду



АУДИТОРСКАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

420097, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Лейтенанта Шмидта, д. 35А, офис 409
тел.: 8 (499) 113-31-32
e-mail: anetcomp@yandex.ru
ОКПО 59309230
ОГРН 1021602833890
ИНН/КПП 1655057909/165501001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«КОНГРАДА»
за 2022 г.

Казань

2023 г.

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «КОНГРАДА»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) Общества с ограниченной ответственностью «КОНГРАДА» (ОГРН 1171690121888), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «КОНГРАДА» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на следующую информацию, изложенную в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах: годовая бухгалтерская отчетность за 2021 г., содержала существенные искажения. По причине того, что ошибки были выявлены после утверждения годовой бухгалтерской отчетности за 2021 г., исправления в нее не вносились, но сопоставимые показатели за 2021 г. в годовой бухгалтерской отчетности за 2022 г. были должным образом скорректированы и описаны в пояснениях к Бухгалтерской отчетности.

Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «КОНГРАДА» за год, закончившийся 31 декабря 2021 г., был проведен другой аудиторской организацией, чье аудиторское заключение от 14.04.2022 г. выражает немодифицированное мнение в отношении этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая

бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Врачева Ольга Вадимовна
Директор аудиторской организации (ОРНЗ 21606080051)

Врачева Ольга Вадимовна
Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 21606080051)



«27» марта 2023 года

Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Сетевая Компания»,
420097, РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 35а, офис 409, член
саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 12106182420

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Коды		
0710001		
31	12	2022
20571213		
1655395672		
41.20		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 420021, Татарстан Респ, Казань г, Ахтямова ул, д. № 1, пом. 16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская Сетевая Компания"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1655057909
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1021602833890

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	326	378	429
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	-	29 700	29 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	132 515	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	23	7 582	6 289
	Прочие внеоборотные активы	1190	412 579	-	-
	Итого по разделу I	1100	545 443	37 659	36 418
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	142 666	1 937 607	1 656 211
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 067	285 135	241 421
5.1	Дебиторская задолженность	1230	124 269	2 077 839	2 565 591
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	46 135	52 135	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	67 416	126 509
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	329 169	4 420 132	4 589 732
	БАЛАНС	1600	874 612	4 457 791	4 626 149

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 259	-	994
	Итого по разделу III	1300	253 269	150 010	151 004
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	60	1 076 089	1 428 562
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	1 205	1 205
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	60	1 077 294	1 429 767
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	3	49 901	34 979
5.3	Кредиторская задолженность	1520	621 180	140 553	123 297
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	100	64	44
	Прочие обязательства	1550	-	3 039 969	2 887 059
	Итого по разделу V	1500	621 283	3 230 487	3 045 378
	БАЛАНС	1700	874 612	4 457 791	4 626 149



**Фаткуллина Алия
Альфредовна**
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Коды		
		0710002		
		31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"	Дата (число, месяц, год)		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2		
		по ОКОПФ / ОКФС		
		по ОКЕИ		
		12300	16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	300 289	1 184
6	Себестоимость продаж	2120	(70 913)	(3 820)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	229 376	(2 636)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6	Управленческие расходы	2220	(6 046)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	223 330	(2 636)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 632	1 007
	Проценты к уплате	2330	-	74
	Прочие доходы	2340	189	4
	Прочие расходы	2350	(109 917)	(736)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	126 234	(2 287)
	Налог на прибыль	2410	(22 975)	1 293
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(16 621)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(6 354)	1 293
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	103 259	(994)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	103 259	(994)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Фаткуллина Алия
 Альфредовна
 (расшифровка подписи)

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2022 г.

Коды	
0710004	
31	12 2022
20571213	
1655395672	
41.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКФС / ОКФС
по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"

идентификационный номер налогоплательщика

вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

организационно-правовая форма / форма собственности

общества с ограниченной

ответственностью / Частная собственность

единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	150 010	-	-	-	994	151 004
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости реорганизация юридического лица	3215	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(994)	(994)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(994)	(994)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	150 010	-	-	-	-	150 010
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	103 259	103 259
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	103 259	103 259
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	X
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	X
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	X
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	X
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	X
уменьшение номинальной стоимости	3324	-	-	-	X	-	X
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	X
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	150 010	-	-	-	103 259	253 269

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
		На 31 декабря 2020 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	117 626	(865)	116 761
корректировка в связи с:	3410	-	-	-
изменением учетной политики	3420	33 378	(129)	33 249
исправлением ошибок	3500	151 004	(994)	150 010
после корректировок				
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(32 384)	(865)	(33 249)
корректировка в связи с:	3411	-	-	-
изменением учетной политики	3421	33 378	(129)	33 249
исправлением ошибок	3501	994	(994)	-
после корректировок				
по другим статьям капитала	3402	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-
корректировка в связи с:	3422	-	-	-
изменением учетной политики	3502	-	-	-
исправлением ошибок				
после корректировок				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	253 269	150 010	151 004

Руководитель
 Фаткуллина Алия Альфредовна
 (расшифровка подписи)

А.А. Фаткуллина
 (подпись)



Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАД", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА"	Форма по ОКУД 0710005
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год) 31 12 2022
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО 20571213
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН 1655395672
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2 41.20
	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
	по ОКЕИ 384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 841 071	752 422
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	868 360	240 248
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	972 711	512 174
Платежи - всего	4120	(275 372)	(286 305)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(239 773)	(284 174)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 261)	(1 722)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(91)
прочие платежи	4129	(26 338)	(318)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 565 699	466 117
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	35 985	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	35 985	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(613 326)	(52 135)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(588 059)	(46 135)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(240)	(6 000)
прочие платежи	4229	(25 027)	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(577 341)	(52 135)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	39 060
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	39 060
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 055 742)	(512 135)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(19 747)	-
прочие платежи	4329	(1 035 995)	(512 135)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 055 742)	(473 075)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(67 384)	(59 093)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	67 416	126 509
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	32	67 416
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Фаткуллина Алия
Альфредовна

(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		начислено амортизации	Первоначальная стоимость			Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	515	(137)	-	-	-	(51)	-	-	-	515	(189)
	5110	за 2021г.	515	(86)	-	-	-	(51)	-	-	-	515	(137)
в том числе:													
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5101	за 2022г.	515	(137)	-	-	-	(51)	-	-	-	515	(189)
	5111	за 2021г.	515	(86)	-	-	-	(51)	-	-	-	515	(137)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы на конец периода
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2



Фаткуллина Алия
Альфредовна
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

27 марта 2023 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года			Выбыло объектов			Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	29 700	-	(29 700)	-	-
	5250	за 2021г.	29 700	-	-	-	29 700
в том числе: Земельный участок 5640 м2., ул. Портовая (16:50:000000:8231)	5241	за 2022г.	29 700	-	29 700	-	-
	5251	за 2021г.	29 700	-	-	-	29 700

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
		в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
		в том числе:			
	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАД", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2



Фаткуллина Алия
 Альфредовна
 (расшифровка подписи)

Руководитель
 (подпись)

27 марта 2023 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода	
			На начало года		выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка		
Долгосрочные - всего	5301 5311	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	168 500 -	(35 985) -	- -	132 515 -
в том числе:								
Предоставленные займы	5302	за 2022г.	-	-	168 500	(35 985)	-	132 515
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2022г.	46 135	-	-	(6 000)	-	46 135
	5315	за 2021г.	-	-	52 135	-	-	52 135
в том числе:								
Предоставленные займы	5306	за 2022г.	46 135	-	-	-	-	46 135
	5316	за 2021г.	-	-	46 135	-	-	46 135
	5307	за 2022г.	6 000	-	-	(6 000)	-	-
	5317	за 2021г.	-	-	6 000	-	-	6 000
Финансовых вложений - итого	5300 5310	за 2022г. за 2021г.	46 135 -	- -	168 500 52 135	(6 000) -	- -	178 650 52 135

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАД", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2



Фаткуллина Алия
 Альфредовна
 (расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

27 марта 2023 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (выдаями)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2022г.	1 937 608	-	1 937 608	1 209 154	(3 004 096)	-	X	142 666	-	142 666	
	5420	за 2021г.	1 656 210	-	1 656 210	567 260	(285 863)	-	X	1 937 608	-	1 937 608	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	52	-	52	352	(394)	-	-	70	-	70	
	5421	за 2021г.	52	-	52	73	(73)	-	-	52	-	52	
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	54 127	(54 127)	-	-	-	-	-	
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	8 015	-	8 015	65 774	(65 774)	-	-	8 014	-	8 014	
	5423	за 2021г.	-	-	-	8 915	(900)	-	-	8 015	-	8 015	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	5 176	(5 176)	-	-	-	-	-	
	5425	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Строительство инвестиционных объектов	5407	за 2022г.	1 929 542	-	1 929 542	1 083 725	(2 878 685)	-	-	134 582	-	134 582	
	5427	за 2021г.	1 656 159	-	1 656 159	558 273	(284 890)	-	-	1 929 542	-	1 929 542	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

Руководитель (подпись)

 Фаткуллина Алия Альфредовна
 (расшифровка подписи)

27 марта 2023 Г.


5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, оплате)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	спписание на финансовый результат				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	2 077 838	-	62 279	-	(2 015 849)	-	-	14 757	-	124 268
	5530	за 2021г.	2 565 591	-	241 263	-	(729 017)	-	-	1	-	2 077 838
в том числе:	5511	за 2022г.	-	-	8 049	-	-	-	-	-	-	8 049
	5531	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2022г.	309 842	-	8 522	-	(274 658)	-	-	-	-	43 707
	5532	за 2021г.	316 255	-	120 186	-	(126 598)	-	-	-	-	309 842
Авансы выданные	5513	за 2022г.	1 767 996	-	45 707	-	(1 741 191)	-	-	14 757	-	87 270
	5533	за 2021г.	2 249 336	-	121 077	-	(602 419)	-	-	1	-	1 767 996
Прочая	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	2 077 838	-	62 279	-	(2 015 849)	-	-	14 757	-	124 268
	5520	за 2021г.	2 565 591	-	241 263	-	(729 017)	-	-	1	-	2 077 838

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	55+1	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	Остаток на конец периода
				поступление	погаше- ние	выбыло				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	1 076 089	-	(1 076 029)	-	-	-	-	60
	5571	за 2021г.	1 428 562	39 060	(391 533)	-	-	-	-	1 076 089
в том числе:										
кредиты	5552	за 2022г.	1 049 962	-	(1 049 962)	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	1 399 903	39 060	(389 000)	-	-	-	-	1 049 962
займы	5553	за 2022г.	26 127	-	(26 067)	-	-	-	-	60
	5573	за 2021г.	28 660	-	(2 533)	-	-	-	-	26 127
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	X	X	-	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	190 454	501 847	(103 773)	-	-	14 757	-	621 183
	5580	за 2021г.	158 276	30 762	(24 676)	-	-	1	-	190 454
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	118 574	501 553	(17 392)	-	-	-	-	602 736
	5581	за 2021г.	111 695	20 387	(13 508)	-	-	-	-	118 574
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	87	-	-	-	-	-	87
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	3 424	207	(31)	-	-	-	-	18 358
	5583	за 2021г.	744	2 678	1	-	-	14 757	-	3 424
кредиты	5564	за 2022г.	43 334	17 892	(61 242)	-	-	-	-	(16)
	5584	за 2021г.	28 360	26 152	(11 168)	-	-	-	-	43 334
займы	5565	за 2022г.	6 567	6	(6 554)	-	-	-	-	19
	5585	за 2021г.	6 629	(62)	-	-	-	-	-	6 567
прочая	5566	за 2022г.	18 555	7 696	(18 555)	-	-	-	-	-
	5586	за 2021г.	10 858	-	-	-	-	-	-	18 555
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	1 266 543	501 847	(17 898)	-	X	14 757	-	621 243
	5570	за 2021г.	1 586 838	69 822	(416 209)	-	X	1	-	1 266 543

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАД", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

Руководитель
 (подпись)
 Фаткуллина Алия Альфредовна
 (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.


6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	3 047	1 468
Расходы на социальные нужды	5630	608	310
Отчисления на социальные нужды	5640	51	51
Амортизация	5650	7 514	1 091
Прочие затраты	5660	11 220	2 920
Изменения стоимости по элементам	5665	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров			
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	65 738	900
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	76 958	3 820

Для организации, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель
Фаткуллина Алия Альфредовна
(подпись)
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	64	212	(176)	-	100
в том числе:						
Резервы по отпускам	5701	64	212	(176)	-	100

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАД", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

Руководитель (подпись)
 Фаткуллина Алия Альфредовна (расшифровка подписи)
 27 марта 2023 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	39 565	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
5810	5810	-	1 673 513	2 225 739
Выданные - всего				
в том числе:				
5811	5811	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

Руководитель (печать)
 «КОНГРАДА»
 27 марта 2023 г.

Фаткуллина Алия
 Альфредовна
 (расшифровка подписи)

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
		Получено за год	Возвращено за год	Получено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2022г.	5910	-	-	-	-
за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2022г.	5911	-	-	-	-
за 2021г.	5921	-	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
 28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1424E4D0C2

Руководитель (подпись)
 Фаткуллина Алия Альфредовна
 (расшифровка подписи)
 27 марта 2023 г.

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «КОНГРАДА»
за 2022 год

1. Организация и виды деятельности

ООО «КОНГРАДА» является юридическим лицом, образованным, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в соответствии с Гражданским законодательством РФ.

11.12.2017г. ООО «КОНГРАДА» присвоен основной государственный регистрационный номер 1171690121888 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, выданно 11.12.2017г.)

ООО «КОНГРАДА» действует на основании Устава Общества в последней редакции, утвержденной и зарегистрированной Межрайонной инспекцией ФНС России № 18.

Юридический адрес: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Каюма Насыри, д.3, помещение 1001.

Уставом Общества не предусмотрено создание Совета Директоров.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.

Единоличный исполнительный орган общества – директор Фаткуллина Алия Альфредовна, который действует на основании Устава Общества, Решения общего собрания участников Общества и заключенного с ним трудового договора.

Уставный капитал Общества составляет 150 010 000 рублей. Уставный капитал Общества полностью оплачен.

По состоянию на 31.12.2022 года участниками ООО «КОНГРАДА» являются ООО «КамаСтройИнвест» и Фаткуллина Алия Альфредовна.

Бенефициарным владельцем является Фаткуллина Алия Альфредовна.

Лицом, осуществляющим корпоративное управление, является Сиразетдинов Д.Н.

ООО «КОНГРАДА» не имеет обособленных подразделений.

Основным видом деятельности ООО «КОНГРАДА» в 2022 г. является строительство жилых и нежилых зданий.

Выручка от продаж за 2022 год составила 300 289 тыс. рублей.

Среднегодовая численность работающих в Обществе за 2022 год составила 4 человека.

Информация о проведенной в 2022 году инвентаризации имущества и обязательств приведена в таблице.

Таблица

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Основные средства, в т.ч.:		
- собственные	31.12.2022	Расхождений с данными бухгалтерского учета не выявлено
- арендованные	31.12.2022	
Расходы будущих периодов	31.12.2022	

Материально-производственные запасы	31.12.2022
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	31.12.2022
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.2022
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.2022
Расчеты с банками по расчетным счетам	31.12.2022
Расчеты с бюджетом	31.12.2022
Расчеты с внебюджетными фондами	31.12.2022

Организация бухгалтерского учета в Обществе.

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются руководителем общества.

Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера.

2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и положениями, регулирующими порядок формирования бухгалтерской отчетности, предусмотренными локальными нормативными документами Общества.

Бухгалтерская отчетность Общества состоит из следующих форм:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к балансу и отчету о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- отчет о целевом использовании средств.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленным Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года №106н.

2.1 Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета

2.1.1 Основные средства отражаются в учете по фактической себестоимости на дату приобретения сроком полезного использования свыше 12 месяцев. Имущество стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

2.1.2. Оценка основных средств производится по первоначальной стоимости имущества.

2.1.3. При проведении переоценки ОС применяется пропорциональный пересчет первоначальной стоимости и накопленной амортизации объекта или сначала первоначальная стоимость ОС уменьшается на сумму амортизации, накопленной по нему на дату переоценки, а затем полученная сумма пересчитывается таким образом, чтобы она стала равной справедливой стоимости этого объекта.

2.1.4. Начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам ведется линейным способом.

2.1.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

2.1.6. Арендованное имущество используется в соответствии с условиями договора аренды. На основании ФСБУ 25/2008 при выполнении условий, установленных пунктом 12 настоящего Стандарта, ООО «КОНГРАДА» не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде:

- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Применение пункта 11 настоящего Стандарта выполняются следующие условия:

- договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа.

2.1.7. Арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды. Расчет процентной ставки по аренде не производится

2.1.8. Оценка материалов и товаров при списании в 2022 году производится по средней себестоимости.

2.1.9. Создается резерв на оплату отпусков, резерв на выплату вознаграждения по итогам года.

2.1.10. Порядок признания коммерческих и управленческих расходов

В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 "Продажи" в качестве условно-постоянных).

(Основание: абз. 2 п. 9 ПБУ 10/99, Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 26), пт. "г" п. 26 ФСБУ 5/2019)

В фактическую себестоимость незавершенного производства не включаются затраты, возникшие в связи с ненадлежащей организацией производственного процесса (сверхнормативный расход сырья, материалов, энергии, труда, потери от простоев, брака, нарушений трудовой и технологической дисциплины). Такие затраты предварительно

аккумулируются на счетах учета затрат на производство, обособляются в аналитическом учете (или определяются расчетным путем) и списываются на прочие расходы.

(Основание: *пп. "а" п. 26 ФСБУ 5/2019, п. 11 ПБУ 10/99*)

Порядок признания коммерческих расходов пунктом 9 ПБУ 10/99, а также Планом счетов и Инструкцией по применению Плана счетов установлена возможность полного или частичного списания расходов на продажу в дебет счета 90 «Продажи».

Общехозяйственные расходы, учитываемые в течение отчетного периода на счете 26, включаются в стоимость объектов строительства, возводимых в качестве застройщика, только при наличии непосредственной связи со строительством конкретного объекта и включения в смету в составе прочих капитальных затрат. Затраты на содержание службы застройщика, относящиеся к конкретному объекту, списываются в дебет субсчета 08-3 «Строительство объектов основных средств» на основании сметной документации.

Основание: пункт 8 ПБУ 6/01, пункты 1.4 и 5.1.1 Положения, утвержденного письмом Минфина от 30.12.1993 № 160, письмо Минфина от 17.02.2004 № 16-00-14/36.

2.2 Основные элементы учетной политики для целей налогового учета.

2.2.1. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль используется метод начисления.

2.2.2. В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов в 2022 г. применяется метод средней себестоимости.

2.2.3. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1.

2.2.4. По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

2.2.5. Финансовый результат от продажи продукции, работ и услуг определяется по отгрузке.

3. Расшифровка отдельных статей «Бухгалтерского баланса» и «Отчета о финансовых результатах»

3.1 Расшифровка статьи 1110 «Нематериальные активы» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 1. Лист №№1-3).

3.2 Расшифровка статьи 1150 «Основные средства» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 2. Лист №№1-3).

3.3 Расшифровка статьи 1210 «Запасы» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 4. Лист №№1-2).

Стоимость материально-производственных запасов для строительства 597 600 тыс. руб.

3.4 Расшифровка статьи 1230 «Дебиторская задолженность» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 5. Лист №№1-3).

Информация о суммах дебиторской задолженности (по видам), на каждую отчетную дату отражена в бухгалтерском балансе обособленно в составе группы статей «Дебиторская задолженность».

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Просроченная дебиторская задолженность на 31.12.2020, на 31.12.2021 и на 31.12.2022 отсутствует.

3.5. Расшифровка статей 1170 и 1240 «Финансовые вложения» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 3. Лист №№1-3).

3.6 Собственный капитал

Нераспределенная прибыль Общества за 2022 год увеличилась на 103 259 тыс. руб. и по состоянию на 31.12.2022 г. составил 103 259 тыс. руб.

Чистые активы ООО «КОНГРАДА» на 31 декабря 2022 года составили 253 269 тыс. руб.

3.7 Расшифровка статей 1410 «Заемные средства», 1450 «Прочие обязательства», 1510 «Заемные средства», 1520 «Кредиторская задолженность» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 5. Лист №1-3).

Информация о суммах кредиторской задолженности (по видам) на каждую отчетную дату отражена в бухгалтерском балансе обособленно в составе группы статей «Кредиторская задолженность».

У Общества отсутствует просроченная кредиторская задолженность на каждую отчетную дату

Информация о кредиторской задолженности (тыс. руб.)

Показатели	Сальдо на начало года	Сальдо на конец года
1. Поставщики и подрядчики	118 575	602 736
2. Задолженность перед работниками общества	-	-
3. Покупатели и заказчики	-	87
4. Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами	3 424	18 358
5. Расчеты с учредителями	-	-
6. Прочие	18 555	-
ИТОГО	140 553	621 181

67.01, Долгосрочные кредиты

Сбербанк России

НКЛ-85190047 от 22.05.2019

67.02, Проценты по долгосрочным кредитам

Сбербанк России

НКЛ-85190047 от 22.05.2019

67.03, Долгосрочные займы

КАМАСТРОЙИНВЕСТ ООО

Договор займа №БК-6 от 03.09.2019 (под 10% год)

Соглашение о передаче прав и обязанностей №1 от

11.10.2019 (по дог. займа 1 от 10.05.18)

Соглашение о передаче прав и обязанностей №1 от

11.10.2019 (по дог. займа 1/28 от 10.09.18)

60 000,00

60 000,00

60 000,00

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3d2490d4-f993-41a6-8020-ba2fc28f1c53

ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, директор
28.03.2023 13:19 (MSK), Сертификат 0131ADE80072AFA19D45073A1434E4D0C2

67.04, Проценты по долгосрочным займам КАМАСТРОЙИНВЕСТ ООО	19 084,94
Договор займа №БК-6 от 03.09.2019 (под 10% год)	19 084,94
Соглашение о передаче прав и обязанностей №1 от 11.10.2019 (по дог.займа 1 от 10.05.18)	19 084,94
Соглашение о передаче прав и обязанностей №1 от 11.10.2019 (по дог.займа 1/28 от 10.09.18)	
Итого	62 780,44

3.8 Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства.

В бухгалтерском учете отражаются постоянные и временные разницы между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного периода. Общество формирует показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль, ежемесячно.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств. Свернутая сумма постоянных налоговых активов (обязательств) приведена в отчете о финансовых результатах справочно. Ставка отложенных и постоянных налоговых активов, и обязательств составляет 20%.

Информация об отложенных и постоянных налоговых активах, и обязательствах

(тыс.руб.)

Наименование	Остаток на начало года	Возникло за отчетный год	Погашено за отчетный год	Остаток на конец года
Отложенные налоговые обязательства	1 205	-	(1 205)	-
Отложенные налоговые активы	7 582	2 531	(1 316)	23
Постоянные налоговые активы (обязательства)				

3.9 Налоги

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Ставки основных налогов, уплачиваемых в 2022 году, составили:

налог на прибыль – 20%;

налог на добавленную стоимость – 20%, без НДС

За 2022 г. ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» льгот по всем видам налогов не применяло.

Просроченной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами Общество на отчетную дату не имеет.

3.10. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Информация о доходах и расходах Общества раскрыта в бухгалтерской отчетности в форме «Отчет о финансовых результатах».

Получены доходы по виду деятельности - Научные исследования и разработки.

Выручка, полученная в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами (взаимозачет) отсутствует.

Информация о расходах по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлена в Пояснении 6 «Затраты на производство».

3.11 Расшифровка прочих доходов и расходов

(тыс.руб.)

Показатели	2022 год	2021 год
Прочие доходы	189	4
В том числе		
Прочее	189	4
Прочие расходы	109 917	736
В том числе		
Госпошлина	246	201
Благотворительность	313	
Услуги банка	2 623	419
Мировое соглашение	5 991	107
Пени, штрафы, неустойки	713	9
Отнесение перерасхода при вводе в эксплуатацию	100 190	9

4. Раскрытие информации в соответствии с требованиями действующих положений по бухгалтерскому учету

4.1 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

Учетная политика сформирована исходя из того, что

- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

- принятая учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);

- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты

денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

В 2022 году Обществом внесены изменения в учетную политику в связи с вступлением в силу требований ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» и 26/2020 «Капитальные вложения», однако это не оказало влияния на бухгалтерскую отчетность, в связи с чем она не корректировалась.

4.2 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

Общество не располагает информацией о существенных событиях, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год

4.3 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Информация об оценочных обязательствах представлена в пункте 3.8 настоящих Пояснений.

Не разрешенные разногласия с налоговыми органами отсутствуют.

Отсутствуют начатые в 2022 году и не завершенные на 01.01.2022 судебные разбирательства.

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Вид условного факта	Примечания
Организация участвует в судебном разбирательстве	Нет
Проводится выездная налоговая проверка, результаты которой пока не представлены налогоплательщику	Нет
Предъявлен иск к поставщику	Нет
Получена претензия от покупателя на некачественный товар, поставки которого проводились и другим покупателям	Нет
Поданы документы на продление лицензий в части лицензируемых видов деятельности	Нет
Обеспечения, выданные организацией в форме поручительств	Нет
Обеспечения под собственные обязательства	Нет
Риски неисполнения обязательств	нет
Обязательства по выплате и предстоящие расходы на оплату отпуска (количество дней оплачиваемого отпуска на которые имеют право работники по состоянию на 31.12.2022 и среднедневной заработок за 2022 г.)	100 дней, среднедневной заработок 2 тыс. руб.

Обществу не известно об иных возможных событиях или условиях, которые выходят за рамки периода в 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность непрерывно.

4.4 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

Связанными сторонами Общества являются:

Связанная сторона	ИНН	Вид связи	Дата образования
Бетоника, ООО	1646031220	через учредителя	Действует с 29.08.11
Руководитель: Сиразетдинов Д. Н. (с 27.12.17); Учредители: Камастройинвест, ООО (99%), Сиразетдинов Д. Н. (100%)	1655306979	через учредителя	Действует с 09.12.14
РЭД ЭПЛ, ООО	1655338949	через учредителя	Действует с 15.10.15
Специализированный Застройщик Урбанстрой, ООО	1655396531	через учредителя	Действует с 26.12.17
Специализированный Застройщик Таум Девелопмент, ООО	1655396676	через учредителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик Камастрой, ООО	1655396683	через учредителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик Делкомстрой, ООО	1655396718	через учредителя	Действует с 26.12.17
Специализированный Застройщик Артград, ООО	1655396725	через учредителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик АРТ Девелопмент, ООО	1655396732	через учредителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик Гринвич, ООО	1655396740	через учредителя	Действует с 26.12.17
Специализированный Застройщик БРИК Групп, ООО	1655401252	через учредителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик АСТРА Групп, ООО	1655401260	через учредителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Креатив Эстейт, ООО	1655401284	через учредителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Хаусдевелопмент, ООО	1655401301	через учредителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Импульс Групп, ООО	1655401319	через учредителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Капитал Эстейт, ООО	1655401823	через учредителя	Действует с 25.04.18
Специализированный Застройщик Гринвуд Эстейт, ООО	1655401830	через учредителя	Действует с 25.04.18
Каздорсервис, ООО	1656036394	через учредителя	Действует с 05.10.06

Информация об операциях со связанными сторонами:

При расчетах со связанными сторонами применялись договорные цены, такие же, как и при расчетах со сторонними обществами.

Основная сумма дебиторской и кредиторской задолженности со связанными сторонами по состоянию на отчетную и предыдущую дату представляет краткосрочную дебиторскую и кредиторскую задолженность, подлежащую оплате в соответствии с условиями договоров в течение одного года после отчетной даты. Оплата, согласно условиям договоров, может производиться денежными средствами, векселями и путем зачета встречного однородного требования.

Перечень операций	(тыс.руб.)	
	За отчетный год	За предыдущий год

Перечень операций	За отчетный год	За предыдущий год
ООО «АМ ГРУПП», Договор займа БК-10 от 08.11.2021г. (8%)	46 135	46 135
ООО «ГАРАНТ СТРОЙ», Договор займа БК-10 от 01.07.2022г. (9,5%)	95 515	0
ООО «СКДК», Договор займа БК-11 от 12.09.2022г. (8,5%)	37 000	0

Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу

В данной группе раскрыта информация о вознаграждениях, выплаченных директору Общества (тыс. руб.)

Директор Общества является собственником ООО «КОНГРАДА», заработная плата директору не начислялась

Перечень вознаграждений	За отчетный год	За предыдущий год
Краткосрочные вознаграждения:	-	-
Оплата труда	-	-
Отчисления во внебюджетные фонды	-	-
Премии по итогам работы за год	-	-
Выходные пособия	-	-
Другие выплаты	-	-

4.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не выделяет отдельных географических сегментов, поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы.

4.6. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи»

В 2022 году Общество не получало средства целевого финансирования в части предоставленных организации бюджетных средств.

4.7. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

Факторы неопределенности в отношении продолжения Обществом деятельности, в т.ч. в условиях проведения СВО, распространения новой коронавирусной инфекции и связанных с этим экономических последствий отсутствуют.

Общество не намерено в обозримом будущем прекращать деятельность и проводить реорганизацию.

4.8. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 20/2003 «Информация об участии в совместной деятельности»

Общество не участвует в совместной деятельности.

4.9 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»

По результатам проведенной инвентаризации задолженности, признаваемой сомнительной, не выявлено.

4.10 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»

Учетной политикой установлен уровень для признания ошибки существенной. Ошибка признается существенной, если ее значение превышает 5 % от валюты баланса. Изменения в отчетности отражены ниже (в тыс. руб.):

Наименование показателя		После исправления ошибок и пересмотра отчетности		До исправления ошибок и пересмотра отчетности	
		На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Основные средства	1150	29 700	29 700		29 700
Финансовые вложения	1170			46 135	
Отложенные налоговые активы	1180	7 582	6 289	7 710	6 289
Прочие внеоборотные активы	1190				1 622 814
Итого по разделу I	1100	37 660	36 418	54 223	1 659 231
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	1 937 607	1 656 211	1 933 930	19
Дебиторская задолженность	1230	2 077 838	2 565 591	2 077 838	2 565 591
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	52 135		6 000	
Итого по разделу II	1200	4 420 131	4 589 732	4 370 319	2 933 540
БАЛАНС	1600	4 457 791	4 626 150	4 424 542	4 592 771
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		994	(33 249)	(32 384)
Итого по разделу III	1300	150 010	151 004	116 761	117 626
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1410	1 076 089	1 428 562	1 037 030	1 428 562
Итого по разделу IV	1400	1 077 294	1 429 767	1 038 234	1 429 767
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1510	49 901	34 979	88 960	34 979
Прочие обязательства	1550	3 039 969	2 887 059	3 039 969	2 887 059
Итого по разделу V	1500	3 230 487	3 045 379	3 269 547	3 045 378
БАЛАНС	1700	4 457 791	4 626 150	4 424 542	4 592 771

4.11. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

Отчет о движении денежных средств (далее - ОДДС) сформирован в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» ПБУ 23/2011.

По состоянию на 31.12.2022 года Общество не имеет:

- а) открытых, но не использованных кредитных линий;
- б) денежных средств, которые могут быть получены на условиях овердрафта;
- в) полученных и не использованных для получения кредита поручительств третьих лиц;
- г) займов (кредитов), недополученных по заключенным договорам займа (кредитным договорам);
- д) денежных средств в аккредитивах.

4.12 Раскрытие информации в соответствии с Письмом Минфина РФ № ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»

Деятельность предприятия не наносит ущерб окружающей среде, и поэтому у Общества отсутствует риск появления значительных обязательств.

4.13. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»

В 2022 году Общество не осуществляло НИОКР.

4.14. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности»

Экономические риски

Регион, в котором осуществляет свою деятельность Общество социально стабилен. Географическое расположение Общества удачно с точки зрения транспортной инфраструктуры: существует несколько альтернативных способов перевозки грузов (железнодорожный транспорт, водный транспорт, автомобильный транспорт).

Риски, связанные с военными конфликтами, введением чрезвычайного положения забастовками, а также с повышенной опасностью стихийных бедствий, по мнению Общества незначительны.

Финансовые риски

Налоговое законодательство характеризуется относительной стабильностью.

Директор ООО «КОНГРАДА»

Дата «27» марта 2023 г.



Фаткулина А.А.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ

АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)

(ОГРН 1097799010870 ИНН 7729440813 КПП 772901001)



119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.

т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-04-22, www.sroaas.ru, info@sroaas.ru

ВЫПИСКА

из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)

«28» апреля 2022

№ 36666-ЮС/22

Настоящая выписка содержит сведения об аудиторской организации

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Сетевая Компания"

наименование аудиторской организации

Дата и номер решения о приеме в члены СРО ААС: **16.11.2021 г., № 534**

Дата вступления в силу решения о приеме в члены СРО ААС: **16.11.2021 г.**

Дата включения в Реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС: **16.11.2021 г.**

ОРНЗ

1	2	1	0	6	1	8	2	4	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Сведения об аудиторской организации:

1	Полное наименование аудиторской организации	Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Сетевая Компания"
2	Сокращенное наименование аудиторской организации	ООО "Аудиторская Сетевая Компания"
3	Сведения о государственной регистрации (ОГРН)	1021602833890
4	ИНН	1655057909

Сведения о членстве в других СРО аудиторов:

1		
1	Наименование СРО	СРО АПР
2	ОРНЗ	10301003921
3	Дата начала периода	21.12.2009

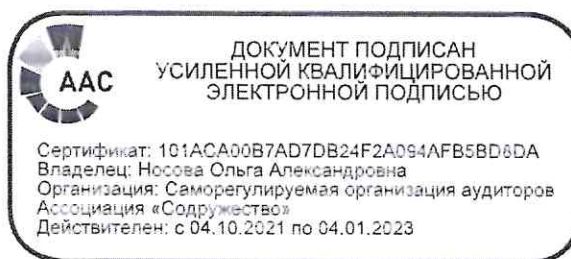
4	Дата окончания периода	21.07.2015
---	------------------------	------------

Сведения о правопреемстве:

Нет данных

Выписка сформирована по состоянию на «28» апреля 2022 года.

Генеральный директор СРО ААС



Носова О.А.

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **28.03.2023** в **13.19.08** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_VUNAZ_1655_1655_1655395672165501001_ACD8C7DC-663D-409F-AF54-3A6341E2034A_20230328_31e91589-eebd-4e0e-8fd2-224ccb78dca5,

NO_VUNOTCH_1655_1655_1655395672165501001_20230328_E0205DD0-1EE1-4E48-BE77-CFEB5090F6FD

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "КОНГРАДА", 1655395672/165501001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0143063790

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №14 по Республике Татарстан (код 1655)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1655

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью "КОНГРАДА",
1655395672/165501001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 14
по Республике Татарстан (код 1655)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "КОНГРАДА", 1655395672/165501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2023** в **13.19.08** налоговую декларацию (расчет)
**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , корректирующий (1) , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2022 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_VUHOTCH_1655_1655_1655395672165501001_20230328_E0205
DD0-1EE1-4E48-BE77-CFEB5090F6FD**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 14 по Республике Татарстан (код 1655)**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2023** и принята налоговым органом **28.03.2023**,
регистрационный номер **00000000001785138994**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **28.03.2023** в **13.19.52** был получен документ в файле (файлах)

NO_BUNAZ_1655_1655395672165501001_ACD8C7DC-663D-409F-AF54-3A6341E2034A_20230328_31e91589-eebd-4e0e-8fd2-224ccb78dca5

NO_BUNOTCH_1655_1655_1655395672165501001_20230328_E0205DD0-1EE1-4E48-BE77-CFEB5090F6FD

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "КОНГРАДА", 1655395672/165501001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0143063790

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 1655

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1655

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))