

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Коды			
		0710001			
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК БЛАГОВЕЩЕНСК"	по ОКПО	55612575		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2801265933		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	Амурская обл, г.о. город Благовещенск, г Благовещенск, СПУ-4 кв-л				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	622	96	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 505	379	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 128	476	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	807 103	109 377	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	48 156	2 577	-
	Затраты на строительство и проектирование	12108	758 947	106 801	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	426	108	-
	в том числе:		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 256	1 569	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	25	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	2 231	-	-



Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	304 024	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 895	71	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	1 115 703	111 125	-
БАЛАНС	1600	1 120 831	111 601	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 277)	(1 254)	-
	Итого по разделу III	1300	(6 277)	(254)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 087 453	77 302	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 686	66	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	91	-
	в том числе:				
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	-	91	-
	Итого по разделу IV	1400	1 090 139	77 459	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	36 955	34 382	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 017	4 003	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	28	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	25	56	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	66	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	29 818	30 323	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14	14	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	36 969	34 396	-
	БАЛАНС	1700	1 120 831	111 601	-

Руководитель _____
(подпись)

**Пискунов Леонид
Викторович**
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК БЛАГОВЕЩЕНСК"	по ОКПО	55612575		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2801265933		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 480)	(996)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 480)	(996)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 106	-
	Проценты к уплате	2330	(8 101)	(13)
	Прочие доходы	2340	2	-
	Прочие расходы	2350	(56)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 529)	(1 016)
	Налог на прибыль	2410	1 506	203
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 506	203
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 023)	(813)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 023)	(813)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Пискунов Леонид
Викторович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК БЛАГОВЕЩЕНСК" Пискунов Леонид Викторович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0163FEBE0031B08BB041877B02C E16A20E с 30.06.2023 14:25 по 30.09.2024 14:25 GMT+03:00	23.10.2023 10:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа