



ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«ПИК БЛАГОВЕЩЕНСК»  
675000, Амурская обл., г. Благовещенск, кв-л СПУ-4

ОКПО 55612575 ОГРН 1212800006583  
ИНН 2801265933 КПП 280101001

18.09.2023 № 994/1-20-11

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Начальнику инспекции  
государственного строительного  
надзора Амурской области  
А.Ю.Зырянову**

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 4  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

город Благовещенск

"18" сентября 2023 г.

1.Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью “Специализированный застройщик “ПИК Благовещенск”, ОГРН 1212800006583, ИНН 2801265933, юридический г. Благовещенск кв-л СПУ-4, телефон +7(416)231-99-90, e-mail: info@pik.ru, info@pik-blagoveshchensk.ru (фактический г. Благовещенск ул. Зейская, д. 136, часть пом. 503).

2.Объект капитального строительства

“Жилой комплекс “Северный жилой р-н”, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, квартал 800. 4 этап строительства. Корпуса 5,8”. Общая площадь зданий - 16 675,9 м2, строительный объем - 65 464,2 м3.

3.Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Амурская область, г. Благовещенск, квартал 800

4.Разрешение на строительство объекта капитального строительства №28-01-50-2023 от 20.07.2023 г., Администрация города Благовещенска. Срок действия разрешения: 20.11.2025 г.

5.Положительное заключение экспертизы проектной документации №28-2-1-3-039693-2023 от 11.07.2023 г., ООО “Негосударственная экспертиза в строительстве “Спектр-17”.

6.Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе.

**Инспекция государственного  
строительного надзора  
Амурской области**

Вход. № \_\_\_\_\_  
"18" 09 2023 г.

7. Начало строительства, реконструкции 30.09.2023 г.

8. Окончание строительства, реконструкции 20.11.2025 г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются.

10. Документы по осуществлению регионального государственного строительного надзора прошу направлять по электронному адресу: [info@pik-blagoveshchensk.ru](mailto:info@pik-blagoveshchensk.ru), [info@pik.ru](mailto:info@pik.ru).

11. Приложения:

1. Разрешение на строительство №28-01-50-2023 от 20.07.2023 г.;
2. Положительное заключение экспертизы №28-2-1-3-039693-2023 от 11.07.2023 г.;
3. Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. Доверенность № 07 от 21.10.2022 г., на М.В. Колчина;
5. Проектная документация в электронной форме посредством ее размещения по следующей ссылке:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1ItU5V-5B9bNt59S97ZQRPRsKvP9bXQCD?usp=sharing>
6. Общий журнал работ, специальные журналы работ.

С уважением,  
представитель по доверенности  
ООО «СЗ» «ПИК Благовещенск»



/М.В.Колчин

Исполнитель:  
Колчин Максим Валерьевич  
тел.: + 7 909-813-43-00  
e-mail: [kolchinmv@pik.ru](mailto:kolchinmv@pik.ru)