

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ".	Форма по ОКУД	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30 06 2022	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	20886448	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7017343591	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20	
Местонахождение (адрес)	634049, Томская обл, Томск г., Иркутский тракт, д. № 27/6, корп. 14	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
		по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 188	1 425	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	495 909	367 553	348 166
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 700	23 179	10 776
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 981 524	1 159 491	713 920
	Итого по разделу I	1100	2 485 321	1 551 648	1 072 862
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	752 788	676 856	411 849
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 159	12 901	41 741
	Дебиторская задолженность	1230	2 380 191	1 222 121	163 281
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	966 000	1 734 400	1 312 077
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	50 807	13 848	5 058
	Прочие оборотные активы	1260	-	220	1 202
	Итого по разделу II	1200	4 157 945	3 660 346	1 935 208
	БАЛАНС	1600	6 643 266	5 211 994	3 008 070

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 891 251	1 703 729	996 842
	Итого по разделу III	1300	1 891 451	1 703 929	997 042
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	284 758	362 203	290 021
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 721	15 324	6 857
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 005 287	1 013 209	12 887
	Итого по разделу IV	1400	2 295 766	1 390 736	309 765
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	72 383	101 802	129 284
	Кредиторская задолженность	1520	2 351 389	1 964 603	1 568 479
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	32 277	50 924	3 500
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 456 049	2 117 329	1 701 263
	БАЛАНС	1700	6 643 266	5 211 994	3 008 070

Руководитель



Собканюк Екатерина
Методиевна
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ".	ИНН	20886448		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7017343591		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	825 956	249 346
	Себестоимость продаж	2120	(615 485)	(219 988)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	210 471	29 358
	Коммерческие расходы	2210	(5 420)	(1 083)
	Управленческие расходы	2220	(33 825)	(11 929)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	171 226	16 346
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	39 841	20 616
	Проценты к уплате	2330	(4 993)	(2 998)
	Прочие доходы	2340	37 505	18 291
	Прочие расходы	2350	(7 917)	(23 661)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	235 662	28 594
	Налог на прибыль	2410	(48 140)	(16 917)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(41 264)	(13 302)
	отложенный налог на прибыль	2412	(6 876)	(3 616)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	187 522	11 677

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	187 522	11 677
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Собянюк Екатерина
Медфодиевна

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.