

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)		30 06 2022	
Организация <u>Акционерное общество "ЯКУТПРОМСТРОЙ"</u>	по ОКПО	05811453	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1435023848	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <u>677007, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Чернышевского ул, д. № 62</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТ АЛЬЯНС"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6454126710
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1216400009924

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	207 771	143 250	93 372
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	80 926	79 545	84 762
	Приобретение земельных участков	11502	124 159	62 259	7 921
	Строительство объектов основных средств	11503	1 209	802	548
	Приобретение объектов основных средств	11504	1 478	645	141
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	35	35	35
	в том числе:				
	Акции	11701	35	35	35
	Отложенные налоговые активы	1180	343	355	168
	Прочие внеоборотные активы	1190	419 163	279 557	211 889
	в том числе:				
	Капитальные вложения в объекты участников долевого строительства и инвесторов	11901	419 163	279 557	211 889
	Итого по разделу I	1100	627 312	423 198	305 464
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	247 355	235 388	213 616
	в том числе:				
	Материалы	12101	102 051	67 853	56 271

Товары	12102	145 304	167 534	157 345
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	33 634	19 333	11 582
в том числе:				
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	8 012	2 181	-
НДС по приобретенным услугам	12202	463	69	-
НДС при строительстве объектов недвижимости для участников долевого строительства и инвесторов	12203	25 159	17 083	11 582
Дебиторская задолженность	1230	112 097	153 500	255 235
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	49 687	47 267	80 155
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	9 712	7 982	54 442
Расчеты по налогам и сборам	12303	5 853	1 004	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	25	19
Расчеты с подотчетными лицами	12305	183	81	127
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	1 560	1 426	1 614
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	4 364	3 715	118 290
Расчеты с участниками долевого строительства по отсроченным платежам	12308	172	212	322
Расчеты с дольщиками и инвесторами	12309	40 566	91 787	266
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	94 000	-	-
в том числе:				
Депозитные счета	12401	94 000	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 352	205 688	27 917
в том числе:				
Касса организации	12501	103	187	351
Расчетные счета	12502	3 248	205 502	27 566
Прочие специальные счета	12503	2	-	-
Прочие оборотные активы	1260	581	572	520
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	581	535	520
Недостачи и потери от порчи ценностей	12602	-	37	-
Итого по разделу II	1200	491 020	614 481	508 870
БАЛАНС	1600	1 118 332	1 037 678	814 334

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 519	8 519	8 519
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	8 519	8 519	8 519
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	500
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	500	500	500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	781 661	767 091	581 300
	Итого по разделу III	1300	800 680	786 110	600 320
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	275 081	149 290	125 900
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	275 081	149 290	125 900
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 513	1 564	2 691
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	44 035	12 906
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства и инвесторами	14501	-	44 035	12 906
	Итого по разделу IV	1400	276 594	194 889	141 497
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	30 290
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	30 290
	Кредиторская задолженность	1520	41 058	56 680	42 227
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	24 408	13 363	8 163
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 428	218	4 751
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 544	39 000	26 170
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	4 608	1 388	1 171
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 172	2 381	1 666
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	67	59	89
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	14
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	65	70	72
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	2 766	200	132
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	41 058	56 680	72 518
	БАЛАНС	1700	1 118 332	1 037 678	814 334



Руководитель
(подпись)

Панькова Лариса
Рашидовна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация Акционерное общество "ЯКУТПРОМСТРОЙ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710002	30	06	2022
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	05811453			
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКВЭД 2	1435023848			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12267	16	
	по ОКЕИ		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	54 912	50 283
	Себестоимость продаж	2120	(31 645)	(25 662)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 267	24 621
	Коммерческие расходы	2210	(918)	(1 427)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22 349	23 194
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 579	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	29 940	7 834
	Прочие расходы	2350	(39 518)	(17 470)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 350	13 558
	Налог на прибыль	2410	(4 702)	(2 978)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 712)	(2 980)
	отложенный налог на прибыль	2412	39	6
	Прочее	2460	(78)	5
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 570	10 585

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 570	10 585
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Панькова Лариса
Рашидовна

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.