

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
			0710001	
		Дата (число, месяц, год)	30	09
			2023	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Салютстрой"	по ОКПО	36506347	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345489492	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	610004, Кировская обл, Киров г, Профсоюзная ул, дом № 1, оф. 907			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 464 259	1 270 268	756 663
	в том числе:				
	Сырье и материалы	12101	71 622	66 473	72 419
	Незавершенное производство	12102	228 869	9 843	378 703
	Готовая продукция	12103	87 690	676 010	235 270
	Товары	12104	12 574	12 432	3 131
	Незавершенное строительство	12105	1 063 503	505 510	67 140
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	183	21	21
	Дебиторская задолженность	1230	1 151 085	186 910	256 165
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	159 310	321 944	9 278
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 774 837	1 779 143	1 022 127
	БАЛАНС	1600	2 774 837	1 779 143	1 022 127

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	865 263	487 990	135 771
	Итого по разделу III	1300	865 273	488 000	135 781
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	630 136	410 000	518 536
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 045 649	640 249	254 768
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	14501	17 537	2 133	17 661
	Зарегистрированные ДДУ	14502	1 028 112	638 116	237 107
	Итого по разделу IV	1400	1 675 785	1 050 249	773 304
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	233 779	240 894	113 042
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	233 779	240 894	113 042
	БАЛАНС	1700	2 774 837	1 779 143	1 022 127



Руководитель

(подпись)

Крутихин Иван Денисович

(расшифровка подписи)

16 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Салютстрой"	ИНН	36506347		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4345489492		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 203 822	607 080
	Себестоимость продаж	2120	(703 468)	(364 415)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	500 354	242 665
	Коммерческие расходы	2210	(19 647)	(7 859)
	Управленческие расходы	2220	(595)	(294)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	480 112	234 512
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	43	549
	Проценты к уплате	2330	(380)	(20 819)
	Прочие доходы	2340	129	376
	Прочие расходы	2350	(8 313)	(8 840)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	471 591	205 778
	Налог на прибыль	2410	(94 318)	(41 175)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(94 318)	(41 175)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	377 273	164 603

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	377 273	164 603
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Крутихин Иван Денисович

(расшифровка подписи)

16 октября 2023 г.