

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Салютстрой"	по ОКПО	36506347		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345489492		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	610004, Кировская обл, Киров г, Профсоюзная ул, дом № 1, оф. 907				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	406
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	406
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 219 821	756 663	448 882
	в том числе:				
	Сырье и материалы	12101	92 910	72 419	30 190
	Незавершенное производство	12102	384 463	378 703	319 429
	Готовая продукция	12103	550 240	235 270	91 509
	Товары	12104	13 220	3 131	7 754
	Незавершенное строительство	12105	178 989	67 140	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18	21	-
	Дебиторская задолженность	1230	281 381	256 165	14 541
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	415 273	9 278	2 868
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	82
	Итого по разделу II	1200	1 916 493	1 022 127	466 374
	БАЛАНС	1600	1 916 493	1 022 127	466 779

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	300 374	135 771	(1 560)
	Итого по разделу III	1300	300 384	135 781	(1 550)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	980 619	518 536	287 170
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	311 798	254 768	96 884
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	14501	9 270	17 661	3 498
	Зарегистрированные ДДУ	14502	302 527	237 107	93 386
	Итого по разделу IV	1400	1 292 417	773 304	384 054
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	323 691	113 042	84 275
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
		15501	-	-	-
		15502	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	323 691	113 042	84 275
	БАЛАНС	1700	1 916 493	1 022 127	466 779

Руководитель _____
(подпись)

Крутихин Иван Денисович
(расшифровка подписи)

20 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Салютстрой"	ИНН	36506347		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4345489492		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	607 080	430 226
	Себестоимость продаж	2120	(364 415)	(325 717)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	242 665	104 509
	Коммерческие расходы	2210	(7 859)	(3 487)
	Управленческие расходы	2220	(294)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	234 512	101 022
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	549	63
	Проценты к уплате	2330	(20 819)	(20 063)
	Прочие доходы	2340	376	276
	Прочие расходы	2350	(8 840)	(9 808)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	205 778	71 490
	Налог на прибыль	2410	(41 175)	(14 928)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(41 175)	(14 522)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(406)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	164 603	56 562

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	164 603	56 562
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Крутихин Иван Денисович
(расшифровка подписи)

20 октября 2022 г.