

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Салютстрой"</b>	ИНН	<b>36506347</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>4345489492</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>610004, Кировская обл, Киров г, Профсоюзная ул, дом № 1, оф. 907</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	406
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>406</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	844 428	756 663	448 882
	в том числе:				
	Сырье и материалы	12101	60 861	72 419	30 190
	Незавершенное производство	12102	540 008	378 703	319 429
	Готовая продукция	12103	156 639	235 270	91 509
	Товары	12104	2 765	3 131	7 754
	Незавершенное строительство	12105	84 155	67 140	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21	21	-
	Дебиторская задолженность	1230	427 711	256 165	14 541
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	191 037	9 278	2 868
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	82
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 463 197</b>	<b>1 022 127</b>	<b>466 374</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 463 197</b>	<b>1 022 127</b>	<b>466 779</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	195 246	135 771	(1 560)
	Итого по разделу III	1300	195 256	135 781	(1 550)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	785 235	518 536	287 170
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	384 646	254 768	96 884
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	14501	25 168	17 661	3 498
	Зарегистрированные ДДУ	14502	359 478	237 107	93 386
	Итого по разделу IV	1400	1 169 881	773 304	384 054
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	98 060	113 042	84 275
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	98 060	113 042	84 275
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 463 197	1 022 127	466 779

Руководитель «Спецализированный застройщик» **Крутихин Иван Денисович**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

24 апреля 2022 г.



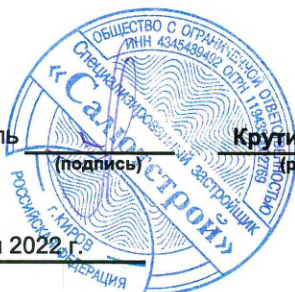
**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Салютстрой"</b>	ИНН	36506347		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4345489492		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	182 660	132 775
	Себестоимость продаж	2120	(94 469)	(112 437)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	88 191	20 338
	Коммерческие расходы	2210	(4 316)	(1 493)
	Управленческие расходы	2220	(66)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	83 809	18 845
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18	22
	Проценты к уплате	2330	(7 162)	(5 556)
	Прочие доходы	2340	2	16
	Прочие расходы	2350	(2 322)	(2 291)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	74 345	11 036
	Налог на прибыль	2410	(14 869)	(2 210)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(14 869)	(1 804)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(406)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	59 476	8 826

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	59 476	8 826
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Крутихин Иван Денисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 апреля 2022 г.