

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"	по ОКПО	24999592		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4401160922		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	156013, Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Маршала Новикова ул, дом № 22/22, оф.17				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	874 034	412 935	221 446
	в том числе:				
	основные средства		1 651	2 039	2 008
	вложение в строительство		872 383	410 896	219 438
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	155 129	49 191	-
	в том числе:				
	займы выданные		155 129	49 191	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 029 164	462 126	221 446
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	18 301	18 810	4
	в том числе:				
	сырье и материалы		18 301	18 810	4
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 293	42 960	65 683
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		46 040	32 371	49 621
	расчеты по налогам и сборам		-	4	4

	расчеты по соц. страхованию		43	43	45
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		4 224	2 750	5 565
	расчеты с участниками долевого строительства		5 259	5 258	6 257
	прочая дебиторская задолженность		857	664	321
	расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		1 870	1 870	3 870
	расчеты по оплате труда		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	30 258
	в том числе: займы выданные		-	-	30 258
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48 421	81 731	61 231
	в том числе: расчетный счет		15 843	43 665	17
	касса		32 578	15 202	9 139
	аккредитив		-	22 863	52 074
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	125 015	143 501	157 176
	БАЛАНС	1600	1 154 179	605 627	378 623

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	224 225	139 382	47 838
	Итого по разделу III	1300	234 226	149 383	57 839
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	293 526	374 219	301 537
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты и займы		293 526	374 219	301 537
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	293 526	374 219	301 537
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	626 427	82 025	19 248
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		98 137	75 060	16 950
	расчеты по налогам и сборам		7 698	5 779	1 919
	расчеты по соц. страхованию		41	41	71
	расчеты по оплате труда		49	-	-
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		520 502	1 145	308
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	626 427	82 025	19 248
	БАЛАНС	1700	1 154 179	605 627	378 623

Руководитель



Михайлов Андрей
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	09	2023
24999592		
4401160922		
71.12.2		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	148 666	2 961
	Прочие расходы	2350	(5 246)	(7 483)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	143 420	(4 522)
	Налог на прибыль	2410	(8 577)	(22)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	134 843	(4 544)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	134 843	(4 544)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Михайлов Андрей
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.