

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"</b>	по ОКПО	30	06 2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	24999592	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	4401160922	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16
Местонахождение (адрес) <b>156013, Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Маршала Новикова ул, дом № 22/22, оф.17</b>		384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	598 644	412 935	221 446
	в том числе:				
	основные средства		1 824	2 039	2 008
	вложение в строительство		596 819	410 896	219 438
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	46 077	49 191	-
	в том числе:				
	займы выданные		46 077	49 191	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>644 720</b>	<b>462 126</b>	<b>221 446</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	21 348	18 810	4
	в том числе:				
	сырье и материалы		21 348	18 810	4
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	63 144	42 960	65 683
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		50 181	32 371	49 621
	расчеты по налогам и сборам		405	4	4



	расчеты по соц.страхованию		43	43	45
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		939	2 750	5 565
	расчеты с участниками долевого строительства		8 907	5 258	6 257
	прочая дебиторская задолженность		799	664	321
	расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		1 870	1 870	3 870
	расчеты по оплате труда		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	30 258
	в том числе:				
	займы выданные		-	-	30 258
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 686	81 731	61 231
	в том числе:				
	расчетный счет		-	43 665	17
	касса		-	15 202	9 139
	аккредитив		-	22 863	52 074
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	101 177	143 501	157 176
	<b>БАЛАНС</b>	1600	745 897	605 627	378 623



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	в том числе:				
	уставный капитал		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	271 231	139 382	47 838
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	281 232	149 383	57 839
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	395 160	374 219	301 537
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты и займы		395 160	374 219	301 537
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	395 160	374 219	301 537
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	69 506	82 025	19 248
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		60 587	75 060	16 950
	расчеты по налогам и сборам		8 354	5 779	1 919
	расчеты по соц. страхованию		41	41	71
	расчеты по оплате труда		68	-	-
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		456	1 145	308
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	69 506	82 025	19 248
	<b>БАЛАНС</b>	1700	745 897	605 627	378 623

Руководитель



26 июля 2023 г.

Михайлов Андрей  
Андреевич

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
24999592		
4401160922		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	142 702	2 045
	Прочие расходы	2350	(2 383)	(1 031)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	140 319	1 014
	Налог на прибыль	2410	(8 470)	(15)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	131 849	999

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	131 849	999
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



26 июля 2023 г.

Михайлов Андрей  
Андреевич

(расшифровка подписи)