

Общество с ограниченной ответственностью
«Бизнес Консалтинг»

Тел. (499) 487-66-30
8-916-822-43-47

www.Bconsalting.ru
E-mail: Info@BConsalting.ru
ОГРН 5167746258939

Банковские реквизиты:

ИНН 7708303069 КПП 774301001 р/с № 40702810656100000176
в Филиале № 7701 Банка ВТБ (ПАО),
к/с № 30101810345250000745, БИК 044525745

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОЙ АУДИТОРСКО-КОНСУЛЬТАЦИОННОЙ ФИРМЫ
ООО «Бизнес Консалтинг»
О ДОСТОВЕРНОСТИ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ООО «Специализированный застройщик «СтройГрад»,
ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПО ИТОГАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЗА 2019 ГОД

МОСКВА
2020

СОДЕРЖАНИЕ

1. МНЕНИЕ	3
2. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ.....	4
3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ	5
4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	6
5. ПРИЛОЖЕНИЕ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	

Участникам
ООО «Специализированный застройщик «СтройГрад»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройГрад» (ОГРН 1113256014420, 243144, Брянская область, город Клинцы, улица Первомайская, дом 57А) состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года;
- отчета о финансовых результатах за 2019 год;
- отчета о целевом использовании средств за 2019 год;
- отчета об изменениях капитала за 2019 год;
- отчета о движении денежных средств за 2019 год;
- пояснения к бухгалтерскому балансу за 2019 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройГрад» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ф.И.О. ответственных должностных лиц	Их должности
Карпенко Наталья Сергеевна	Генеральный директор

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая

бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

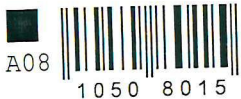
Руководитель задания по аудиту
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



[Handwritten signature]
В.А. Гергалю

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Консалтинг»,
ОГРН 5167746258939,
127486, Москва, Коровинское шоссе, дом 11, корп. 1, оф. 205
член саморегулируемой организации аудиторов СРО ААС,
ОРНЗ 11606067720

«28» июля 2020 года



ИНН 3241501545
КПП 324101001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20

Код по ОКПО 30320268

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643,243144,32,, КЛИНЦЫ Г,, ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛ, 57 А,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора
ООО "БИЗНЕС КОНСАЛТИНГ"

ИНН 7708303069

ОГРН/ОГРНИП 5167746258939

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

КАРПЕНКО

НАТАЛЬЯ

СЕРГЕЕВНА

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись: *Н. Карпенко* Дата:

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

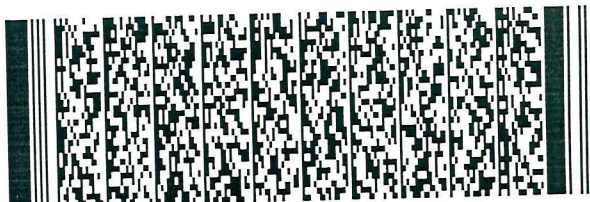
Дата представления документа

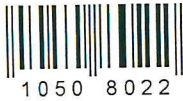
Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.





ИНН 3241501545

КПП 324101001 стр. 002



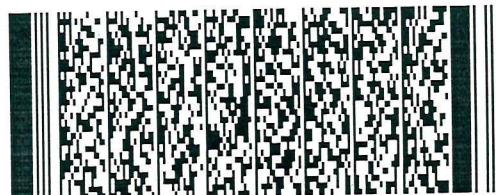
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	2 3 2 2 3	2 0	1 3 4 7 9 3
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	—	—	—
—	Итого по разделу I	1100	2 3 2 2 3	2 0	1 3 4 7 9 3
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	2 3 5 9 2	8 5 8 6 4	9 0 7
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	1 6 1 1 3	6 3 6 9	1 7 7 4 1
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	—	—	—
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 5 0 2 1	5 4 0	3 1 8
—	Прочие оборотные активы	1260	0	—	2 6 1 0
—	Итого по разделу II	1200	5 4 7 2 6	9 2 7 7 3	2 1 5 7 6
—	БАЛАНС	1600	7 7 9 4 9	9 2 7 9 3	1 5 6 3 6 9

+



+

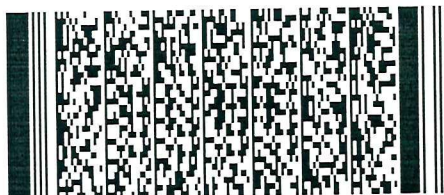


ИНН 3241501545
КПП 324101001 Стр. 003



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6085)	(432)	(1879)
	Итого по разделу III	1300	(6075)	(422)	(1869)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





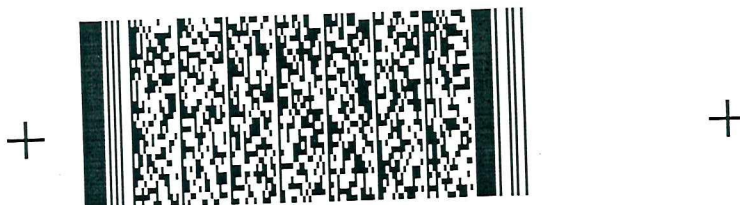
ИНН 3241501545
КПП 324101001 Стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Засмные средства	1510	6 6 4 3 6	9 0 1 6 4	6 5 8 6 8
—	Кредиторская задолженность	1520	4 8 8 9	3 0 5 1	4 2 0 1 6
—	Доходы будущих периодов	1530	1 2 6 9 9	_____	5 0 3 5 4
—	Оценочные обязательства	1540	_____	_____	_____
—	Прочие обязательства	1550	_____	_____	_____
—	Итого по разделу V	1500	8 4 0 2 4	9 3 2 1 5	1 5 8 2 3 8
—	БАЛАНС	1700	7 7 9 4 9	9 2 7 9 3	1 5 6 3 6 9

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 3241501545
КПП 324101001 Стр. 005



Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	6 7 4 1 4	9 5 2 2
—	Себестоимость продаж	2120	(6 8 8 5 3)	(3 8 3 7)
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 4 3 9)	5 6 8 5
—	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
—	Управленческие расходы	2220	(7 9)	_____
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 5 1 8)	5 6 8 5
—	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
—	Проценты к получению	2320	_____	_____
—	Проценты к уплате	2330	_____	_____
—	Прочие доходы	2340	_____	_____
—	Прочие расходы	2350	(6 3 4)	(3 6 7 1)
—	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 1 5 2)	2 0 1 4
—	Налог на прибыль ³	2410	_____	_____
—	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	_____	_____
—	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	_____	_____
—	Прочее	2460	(3 5 0 1)	(5 6 7)
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 6 5 3)	1 4 4 7
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
—	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	_____	_____
—	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	(5 6 5 3)	1 4 4 7
СПРАВОЧНО				
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

Примечания
 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 3241501545

КПП 324101001 стр. 006



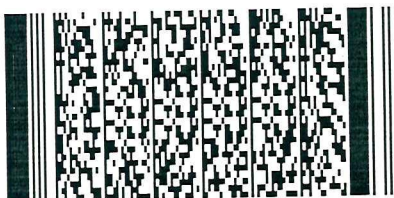
Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
_____	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	_____
	Поступило средств			
_____	Вступительные взносы	6210	_____	_____
_____	Членские взносы	6215	_____	_____
_____	Целевые взносы	6220	_____	_____
_____	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
_____	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	_____	_____
_____	Прочие	6250	_____	_____
_____	Всего поступило средств	6200	_____	_____
	Использовано средств			
_____	Расходы на целевые мероприятия	6310	_____	_____
_____	в том числе:			
_____	социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
_____	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
_____	иные мероприятия	6313	_____	_____
_____	Расходы на содержание аппарата управления	6320	_____	_____
_____	в том числе:			
_____	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	_____	_____
_____	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
_____	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
_____	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	_____	_____
_____	ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
_____	прочие	6326	_____	_____
_____	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	_____	_____
_____	Прочие	6350	_____	_____
_____	Всего использовано средств	6300	_____	_____
_____	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	_____

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.





ИНН 3241501545
КПП 324101001 Стр. 007



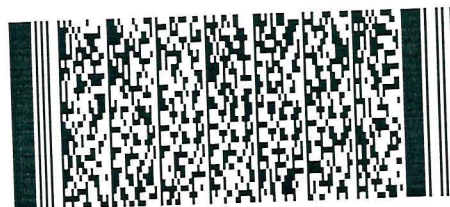
Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10				(1879)	(1869)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1447	1447
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1447	1447
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					

+



+



ИНН 3241501545
КПП 324101001 стр. 008



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)				(4 3 2)	(4 2 2)
1 0 _____ (ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)				(5 6 5 3)	(5 6 5 3)
(0)				(5 6 5 3)	(5 6 5 3)
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)				(6 0 8 5)	(6 0 7 5)
1 0 _____					





ИНН 3241501545

КПП 324101001 Стр. 009



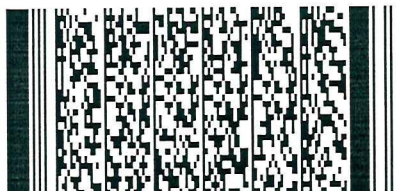
8495 7e62 5101 3bc7 1808 bf85 52e3 e353

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	_____	_____	_____
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	6 6 2 3	(4 2 2)	4 8 4 8 5





1050 8206

ИНН 3241501545

КПП 324101001 Стр. 010

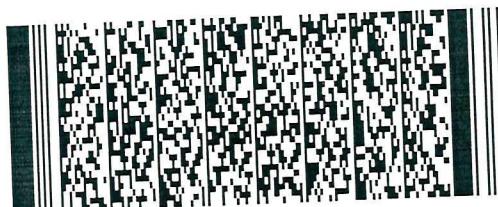


cb20 fbcd 510c 20ed 6f94 b291 64f8 e236

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	7 0 7 9 4	_____
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 5 4 8 7	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	5 3 0 7	_____
Платежи – всего	4120	(5 6 3 1 3)	(1 6 3 5 1 0)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 5 1 6 4)	(1 0 8 8 4 2)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 1 8 3)	(1 0 9 5)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(3 5 0 1)	_____
прочие платежи	4129	(2 6 4 6 5)	(5 3 5 7 3)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 4 4 8 1	(1 6 3 5 1 0)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____



+

+



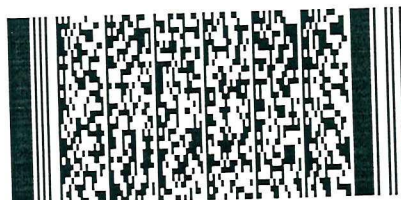
ИНН 3241501545

КПП 324101001 стр. 011



04be 13cc 510c ed3f 9fad 189b 3016 a017

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	1 637 32
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	2 434 9
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	0	1 393 83
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	1 637 32
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 448 1	2 22
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 40	3 18
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 502 1	5 40
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____



Пояснение к бухгалтерскому балансу за 2019 год

1. Сведения об организации

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройГрад»
Юридический и почтовый адрес	243144, Брянская область , г. Клинцы, ул. Первомайская , д. 57А
Основной вид деятельности по ОКВЭД	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Среднесписочная численность	9

2. Основные показатели деятельности

В 2019 году , согласно основному виду деятельности выручка от реализации жилых помещений составила 67414 тыс.рублей

Себестоимость продаж за 2019 год составила 68853 тыс.рублей

Управленческие расходы 79 тыс. рублей

Прочие внереализационные расходы 634 тыс. рублей , в том числе

- налог на имущество – 169 тыс. рублей

- услуги банка – 116 тыс. рублей

- списание дебиторской задолженности – 235 тыс. рублей

- прочие расходы – 114 тыс. рублей

Убыток составил 5653 тыс рублей

Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.19

АКТИВЫ

Строка 1150- 23223 тыс. рублей – строительство объектов основных средств

Строка 1210- 23592 тыс. рублей – товары

Строка 1230- 16113 тыс. рублей , в том числе :

- расчеты с поставщиками и подрядчиками- 225 тыс. рублей

-расчеты с покупателями и заказчиками – 3188 тыс. рублей

- расчеты по социальному страхованию о обеспечению – 2 тыс. рублей

- расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 12698 тыс. рублей

ПАССИВЫ

Строка 1310 – 10 тыс. рублей- уставный капитал

Строка 1370 – 6085 тыс рублей – непокрытый убыток

Строка 1510- 66436 тыс. рублей- займы

Строка 1520- 4889 тыс. рублей, в том числе:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 3121 тыс рублей
 - расчеты с покупателями и заказчиками – 1142 тыс. рублей
 - расчеты по налогам и сборам – 495 тыс рублей
 - расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 30 тыс. рублей
 - расчеты с персоналом по оплате труда – 95 тыс. рублей
 - прочие – 6 тыс рублей
- Строка 1530 – 12699 тыс рублей – доходы будущих периодов

Финансовый результат за 2019 год – убыток 5653 тыс. рублей

Ген. Директор
Гл. бухгалтер



Карпенко Н.С.
Шкробенко Ю.В.