



Заявление №	50308598
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	27.07.2022
Дата планового ответа	08.08.2022

### Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1197847119953
ИНН	7806560931
<b>Руководитель юридического лица</b>	
Фамилия	Константинов
Имя	Юрий
Отчество	Викторович

### Контактные данные

Мобильный телефон	+79219027602
Адрес электронной почты	gu.lsrestnw@lsrgroup.ru

### Дополнительные сведения

Подача электронного заявления	Нет
осуществляется по доверенности	

#### Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземным гаражом (автостоянкой), встроенно- пристроенным объектом дошкольного образования на 90 мест
Адрес (местоположение) объекта	Санкт-Петербург, улица Партизанская, дом 5, литера Б



Заявление подписано квалифицированной ЭП

**Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"**

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

Действителен с: 05.05.2022 по: 05.05.2023

Дата подписания: 27.07.2022

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Краткие проектные характеристики

площадь ЗУ - 26 881 кв.м.; общая площадь - 79 445,9 кв.м.; объём - 265 180,6 куб.м., в том числе подземной части - 58 234,9 куб.м; количество этажей - 12,13,14, подземных -1; высота- 41,26 м; площадь застройки - 9 941,2 кв.м.; Площадь встроенно-пристроенных помещений - 4 798,8 кв.м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,лоджий, веранд и террас) - 40 992,7 кв.м;Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас) - 40 992,7 кв.м;Количество квартир - 1199 шт.;  
Количество машино-мест в подземном гараже - 484 шт.;  
Площадь встроенно-пристроенных помещений ОДО код 3.5.1 (корпус Г3) - 1 854,3 кв.м;

#### **Разрешение на строительство**

Номер разрешения на строительство	78-007-0505-2022
Дата выдачи разрешения на строительство	16.06.2022
Срок действия	16.06.2027
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	03.08.2022
Окончание строительства, реконструкции	16.06.2027

#### **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

Номер документа	78-2-1-3-035792-2022
Дата документа	03.06.2022
Наименование организации, выдавшей документ	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный центр экспертиз»

#### **Привлекаемые организации /физические лица**

Привлекается	Юридическое лицо
--------------	------------------

#### **Сведения о привлекаемом юридическом лице**

Наименование организации	ООО "ЛСР-Строй"
Наименование СРО, членом которой является	СРО А «Объединение строителей СПб»
ОГРН	1107847344758
ИНН	7838450579
Юридический адрес	90031, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 36, ЛИТЕР Б, ПОМЕЩЕНИЕ 10Н (24)
Номер телефона	(812) 385-61-01
Адрес электронной почты	lsr-stroy@lsrgroup.ru
Фамилия	Нелюбов
Имя	Валерий
Отчество	Анатольевич
Занимаемая должность	генеральный директор



Заявление подписано квалифицированной ЭП

**Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"**

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

Действителен с: 05.05.2022 по: 05.05.2023

Дата подписания: 27.07.2022

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

## Документация

Документ  
1

Опись документов  
Опись.pdf



Заявление подписано квалифицированной ЭП

**Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"**

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

Действителен с: 05.05.2022 по: 05.05.2023

Дата подписания: 27.07.2022

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ